

JÁRDÁNHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

**2024. március 27. napján
megtartott, soron kívüli, nyílt
képviselő-testületi ülésének**

JEGYZŐKÖNYVE

18/2024. (III.27.) határozata

Járdánháza Község Önkormányzata 2024. évi közbeszerzési tervéről

19/2024. (III.27.) határozata

a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatási igény benyújtásáról

20/2024. (III.27.) határozata

a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatásának 2024. évi igényléséről

21/2024. (III.27.) határozata

Járdánháza Község Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező „Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” művelési ágú ingatlan hosszú távú bérbe adásáról
(163 hrsz.)

22/2024. (III.27.) határozata

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz TOP_PLUSZ-3.3.1-21-BO1-2022-00023 „A járdánházi óvoda bővítése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása, valamint az előkészítésben és a Bíráló Bizottságban résztvevők meghatározásáról

23/2024. (III.27.) határozata

közvilágítás korszerűsítésére vonatkozó indikatív árajánlat elfogadásáról és közbeszerzési eljárás megindításáról

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Járdánháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. március 27. napján, 09:00 órától megtartott, soron kívüli, nyilvános Képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helyszíne: Nekézsenyi Közös Önkormányzati Hivatal Járdánházai Kirendeltségének Nagyterme (3664 Járdánháza, IV. Béla út 27.)

Jelen vannak:

Kovács Gábor – polgármester

Vassné Kovács Judit – alpolgármester

Berecz Katalin – képviselő

Szekér Szilvia – képviselő

Ruszkai József - képviselő

Vályi Sándor - képviselő

Dr. Szűcs – Tardi Beáta - jegyző

Vincze Erika – jegyzőkönyvvezető

Kovács Gábor polgármester köszöntötte a Képviselő-testület tagjait és **Dr. Szűcs-Tardi Beáta jegyző** asszonyt. Elmondta, hogy **Kozák János képviselő** előre jelezte a távollétét, ezért ő igazoltan nincs jelen az ülésen.

Megállapította, hogy Járdánháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének 7 képviselőjéből 6 képviselő jelen van, ezért az ülés határozatképes és azt megnyitja.

Kérte, hogy akinek van hozzászólása, észrevétele, az jelezze. Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátotta az alábbi napirendi pontokat:

NAPIREND

1./ *Javaslat Járdánháza Község Önkormányzata 2024. évi közbeszerzési tervének elfogadására*

2./ *Javaslat a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatási igény benyújtására*

3./ *Javaslat a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatásának 2024. évi igénylésére*

4./ *Javaslat a Járdánháza Község Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező „Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” művelési ágú ingatlan hosszú távú bérbe adására (163 hrsz.)*

5./ *Javaslat a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz TOP_PLUSZ-3.3.1-21-BO1-2022-00023 „A járdánházi óvoda bővítése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása, valamint az előkészítésben és a Bíráló Bizottságban résztvevők meghatározására*

6./ *Indítványok, javaslatok*

Járdánháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

NAPIREND

1./ *Javaslat Járdánháza Község Önkormányzata 2024. évi közbeszerzési tervének elfogadására*

2./ *Javaslat a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatási igény benyújtására*

3./ *Javaslat a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatásának 2024. évi igénylésére*

4./ *Javaslat a Járdánháza Község Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező „Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” művelési ágú ingatlan hosszú távú bérbe adására (163 hrsz.)*

5./ *Javaslat a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz TOP_PLUSZ-3.3.1-21-BO1-2022-00023 „A járdánházi óvoda bővítése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása, valamint az előkészítésben és a Bíráló Bizottságban résztvevők meghatározására*

6./ *Indítványok, javaslatok*

Ezt követően a Képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat tárgyalta meg:

1. napirend

Javaslat Járdánháza Község Önkormányzata 2024. évi közbeszerzési tervének elfogadására

Előterjesztő: Kovács Gábor – polgármester

Előkészítők: Kovács Gábor – közbeszerzési szakértő

Vincze Erika – igazgatási ügyintéző

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve

Kovács Gábor polgármester jelezte, hogy az előterjesztés minden képviselő számára előzetesen megküldésre került. Kérte, hogy akinek kérdése, hozzászólása van a javaslattal kapcsolatban, az jelezze.

Tekintettel arra, hogy a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem volt, javasolta a Képviselő-testületnek az előterjesztés részét képező határozati javaslat elfogadását.

Járdánháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztést elfogadta és a következő határozatot hozta:

Járdánháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének

18/2024. (III.27.) határozata

Járdánháza Község Önkormányzata 2024. évi közbeszerzési tervéről

Járdánháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti a tárgyú előterjesztést megtárgyalta.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervét a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Járdánháza Község Önkormányzatának 2024. ÉVI KÖZBESZERZÉSI TERVE
Jóváhagyva a 18/2024.(III.27.) határozattal

A közbeszerzés tárgya	A közbeszerzés tervezett mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárás fajtája	Az eljárás megindításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja
Árubeszerzés					
Építési beruházás					
TOP-PLUSZ-3.3.1-21-BO1-2022-00023 – A járdánházi óvoda bővítése	A járdánházi óvoda bővítése kb. 340 m ² területtel	Nemzeti Nyílt eljárás	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti	2024. II. negyedév	2024. IV. negyedév
Szolgáltatás megrendelés					
Építési koncesszió					
Szolgáltatási koncesszió					

Kovács Gábor
polgármester

2. napirend

Javaslat a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatási igény benyújtására

Előterjesztő: Kovács Gábor – polgármester

Előkészítő: Kisné Rozsnaki Tímea – gazdálkodási előadó

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve

Kovács Gábor polgármester jelezte, hogy az előterjesztés minden képviselő számára előzetesen megküldésre került. Kérte, hogy akinek kérdése, hozzászólása van a javaslattal kapcsolatban, az jelezze.

Tekintettel arra, hogy a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem volt, javasolta a Képviselő-testületnek az előterjesztés részét képező határozati javaslat elfogadását.

Járdánháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztést elfogadta és a következő határozatot hozta:

Járdánháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének

19/2024. (III.27.) határozata

a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatási igény benyújtásáról

- 1.) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 3. melléklet 2.2.1. pontja szerinti települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó jogcím szerinti támogatási igényt a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által meghirdetett pályázati kiírás alapján – 536 m³ keménylombos tűzifára – benyújtja, melyhez a kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (IV.23.) Korm. rendelet alapján önerőt nem kell biztosítani.
- 2.) A Képviselő – testület vállalja a tűzifa szállításából - ideértve a rászorulókhöz való eljuttatást is – származó költségek biztosítását a 2024. évi költségvetésében „a települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása” jogcím terhére.
- 3.) Az Önkormányzat a szociális célú tűzifában részesülőktől ellenszolgáltatást nem kér.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási igény benyújtására és a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. április 30.

3. napirend

Javaslat a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatásának 2024. évi igénylésére

Előterjesztő: Kovács Gábor – polgármester

Előkészítő: Kisné Rozsnaki Tímea – gazdálkodási előadó

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve

Kovács Gábor polgármester jelezte, hogy az előterjesztés minden képviselő számára előzetesen megküldésre került. Kérte, hogy akinek kérdése, hozzászólása van a javaslattal kapcsolatban, az jelezze.

Tekintettel arra, hogy a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem volt, javasolta a Képviselő-testületnek az előterjesztés részét képező határozati javaslat elfogadását.

Járdánháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztést elfogadta és a következő határozatot hozta:

Járdánháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének

20/2024. (III.27.) határozata

a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatásának 2024. évi igényléséről

Járdánháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 3. melléklet 2.1.5. pontja szerinti önkormányzatok rendkívüli költségvetési támogatása jogcímen, a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter által meghirdetett pályázati kiírás alapján, az önkormányzat működőképességének megőrzése érdekében a 2024. évben vissza nem térítendő költségvetési támogatásra igényt nyújt be.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

4. napirend

Javaslat a Járdánháza Község Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, „Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” művelési ágú ingatlan hosszú távú bérbe adására (163 hrsz.)

Előterjesztő: Kovács Gábor – polgármester

Előkészítő: Vincze Erika – igazgatási ügyintéző

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve

Kovács Gábor polgármester jelezte, hogy az előterjesztés minden képviselő számára előzetesen megküldésre került. Szóbeli kiegészítésben elmondta, hogy az említett ingatlanon egy elbontott épület van. A területen jelenleg az önkormányzat végzi a kaszálást, karbantartást. A kérelmező autó tárolására kívánja használni az ingatlant, továbbá vállalja azt, hogy a terület fűkaszálását, rendben tartását elvégzi. Kérte, hogy akinek kérdése, hozzászólása van a javaslattal kapcsolatban, az jelezze.

Tekintettel arra, hogy a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem volt, javasolta a Képviselő-testületnek az előterjesztés részét képező határozati javaslat elfogadását.

Járdánháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztést elfogadta és a következő határozatot hozta:

21/2024. (III.27.) határozata

Járdánháza Község Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező „Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” művelési ágú ingatlan hosszú távú bérbe adásáról (163 hrsz.)

Járdánháza Község Önkormányzat Képviselő – testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező „Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” művelési ágú ingatlan hosszú távú bérbe adásáról szóló előterjesztést megtárgyalta.

A Képviselő – testület úgy határoz, hogy a Járdánháza Község Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, 163-mas helyrajzi számú, belterületi, „Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” művelési ágú ingatlant határozatlan időre bérbe adja Árvai István járdánházi lakos részére.

Bérbe vevő vállalja az ingatlan állagmegóvását, rendben tartását.

A Képviselő – testület az ingatlan bérlésével kapcsolatos díjat 50 000,- Ft/év összegben határozza meg.

A Képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlannal kapcsolatos bérleti szerződés aláírására és felhívja, hogy az érintettet a döntésről tájékoztassa.

Felelős: Polgármester

Határidő: értelemszerűen

5. napirend

Javaslat a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz TOP_PLUSZ-3.3.1-21-BO1-2022-00023 „A járdánházi óvoda bővítése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása, valamint az előkészítésben és a Bíráló Bizottságban résztvevők meghatározására

Előterjesztő: Kovács Gábor – polgármester

Előkészítő: Dr. Szűcs-Tardi Beáta - jegyző

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve

Kovács Gábor polgármester jelezte, hogy az előterjesztés minden képviselő számára előzetesen megküldésre került. Kérte, hogy akinek kérdése, hozzászólása van a javaslattal kapcsolatban, az jelezze.

Tekintettel arra, hogy a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem volt, javasolta a Képviselő-testületnek az előterjesztés részét képező határozati javaslat elfogadását.

Járdánháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztést elfogadta és a következő határozatot hozta:

22/2024. (III.27.) határozata

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz TOP_PLUSZ-3.3.1-21-BO1-2022-00023 „A járdánházi óvoda bővítése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása, valamint az előkészítésben és a Bíráló Bizottságban résztvevők meghatározásáról

Járdánháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz TOP_PLUSZ-3.3.1-21-BO1-2022-00023 „A járdánházi óvoda bővítése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítását jóváhagyja.

A Testület tudomásul veszi, hogy a közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítását a KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (székhelye: 2700 Cegléd, Malom u. 18.) végzi.

A Képviselő-testület a Bíráló Bizottság összetételét az alábbiak szerint határozza meg:

- projektmenedzser: Viszovszki Judit
- közbeszerzési szakember: Kovács Gábor
- pénzügyi szakember: Kisné Rozsnaki Tímea
- ágazati szakember: Bakó Balázs
- jogi szakember: Dr. Szűcs-Tardi Beáta

A Képviselő – testület felhívja a polgármestert, hogy Járdánháza Község Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzata alapján a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

6. napirend

Indítványok, javaslatok

Kovács Gábor polgármester szóbeli előterjesztésben elmondta, hogy az MVM Lumen Kft. megküldte az önkormányzat számára a közvilágítás korszerűsítésére vonatkozó ESCO-s indikatív árajánlatát.

Az ajánlat tartalmazza az Ady Endre úti besűrítést (átcsoportosítást) a temetőhöz vezető úttal együtt. A szükséges helyen a kereszteződésekbe is történt besűrítés, továbbá az Alibányai kisúton és Vasút utcában.

Elmondta továbbá, hogy az ajánlat alapján a harmadára lehetne csökkenteni a közvilágítás költségét a településen. Tekintettel arra, hogy a beruházás meghaladja a közbeszerzési értékhatárt, közbeszerzési eljárást kell rá kiírni.

A fent leírtakra való tekintettel javasolta a Képviselő-testületnek, hogy az indikatív ajánlatot elfogadni és a közbeszerzési eljárás előkészítéséhez hozzájárulni szíveskedjen.

Kérte, hogy akinek kérdése, hozzászólása van a javaslattal kapcsolatban, az jelezze.

Tekintettel arra, hogy a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem volt, javasolta a Képviselő-testületnek a javaslat elfogadását.

Járdánháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztést elfogadta és a következő határozatot hozta:

Járdánháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének

23/2024. (III.27.) határozata

közvilágítás korszerűsítésére vonatkozó indikatív árajánlat elfogadásáról és közbeszerzési eljárás megindításáról

A Képviselő-testület a közvilágítás korszerűsítésére vonatkozó javaslatot megtárgyalta.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az MVM Lumen Kft. közvilágítás korszerűsítésére vonatkozó indikatív ajánlatát elfogadja.

A Képviselő-testület továbbá úgy határoz, hogy a közvilágítás korszerűsítéséhez kapcsolódó közbeszerzési eljárás megindításához hozzájárul.

A Képviselő – testület felhívja a polgármestert, hogy Járdánháza Község Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzata alapján a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: értelemszerűen

Mivel a napirendhez kapcsolódóan további javaslat és észrevétel nem hangzott el, **Kovács Gábor polgármester** megköszönte a testületi tagok jelenlétét és a Képviselő-testület ülését 9:45 órakor bezárta.


Kovács Gábor
polgármester



k.m.f


Dr. Szűcs-Tardi Beáta
jegyző

