



# JÁRDÁNHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

3664 Járdánháza, IV. Béla út 27.

## JEGYZŐKÖNYV

### JÁRDÁNHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

Képviselő - testületének

2019. június 5. napján megtartott rendkívüli nyílt üléséről

#### NAPIREND

**1./ A Településfejlesztési Operatív Program TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00134 „Általános Iskola energetikai fejlesztése Járdánházán” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása**

Előterjesztő: Kovács Gábor – polgármester

Előkészítő: Dr. Tóth Rita – jegyző

**2./ Javaslat a településrendezési eszközök soronkívüli módosítása folyamatának megindítására**

Előterjesztő és előkészítő: Kovács Gábor – polgármester

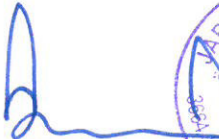
**3./ 2019. évi támogatási igény benyújtása a lakossági víz – és csatornaszolgáltatás ráfordításának csökkentésére**

Előterjesztő: Kovács Gábor – polgármester

Előkészítő: Dr. Tóth Rita – jegyző

**4./ Indítványok, javaslatok**

Járdánháza, 2019. június 5.

  
**Kovács Gábor**  
**Polgármester**





**JÁRDÁNHÁZA KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL**  
**3664 Járdánháza, IV. Béla út 27.**

**M E G H Í V Ó**

Járdánháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

**2019. június 5. napján (szerda) 15:30 órától a**

Járdánházai Közös Önkormányzati Hivatalban rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel  
meghívom.

**NAPIREND**

**1./ A Településfejlesztési Operatív Program TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00134 „Általános  
Iskola energetikai fejlesztése Járdánházán” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása**

Előterjesztő: Kovács Gábor – polgármester

Előkészítő: Dr. Tóth Rita – jegyző

**2./ Indítványok, javaslatok**

**Járdánháza, 2019. június 3.**

**Tisztelettel**

  
  
**Kovács Gábor**  
**Polgármester**

J E L E N L É T I Í V

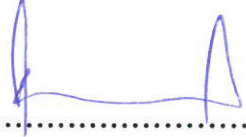
Járdánháza Község Önkormányzat Képviselő – testületének

2019. június 5. napján (szerda) 15:30 órai kezdettel

a Járdánházai Közös Önkormányzati Hivatal - ban

megtartott rendkívüli nyílt üléséről

Kovács Gábor polgármester

.....  


Vassné Kovács Judit alpolgármester

.....  
*Vassné Kovács Judit*

Berecz Katalin

.....  
*Berecz Katalin*

Kozák János

.....  
*Kozák János*

Molnár Győző

.....  
*Molnár Győző*

Ruszkai Józsefné

.....  
*Ruszkai Józsefné*

Vályi Sándor

.....

Meghívottak:

Dr. Tóth Rita jegyző

.....  


Szendrei Ágoston

Járdánháza Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Árkosi Dávid

jegyzőkönyvvezető

.....  


.....

.....

.....

.....

.....

.....

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Járdánháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. június 5. napján, 15:30 órától Járdánháza Község Önkormányzat székhelyén megtartott rendkívüli üléséről.

**A megjelent és a távollévő önkormányzati képviselők neve:**

**Jelen vannak:** Kovács Gábor polgármester  
Vassné Kovács Judit alpolgármester  
Berecz Katalin, Kozák János,  
Molnár Győző és Ruszkai Józsefné képviselők

**Igazoltan volt távol:** Vályi Sándor képviselő

**Meghívottak neve és megjelenésük ténye:**

**Dr. Tóth Rita jegyző – jelen van**

**Árkosi Dávid jegyzőkönyvvezető – jelen van**

**Szendrei Ágoston Járdánháza Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke – nem jelent meg**

**Kovács Gábor polgármester** köszöntötte a rendkívüli képviselő – testületi ülésen megjelent testületi tagokat és a további megjelent meghívottakat. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy Vályi Sándor képviselő előzetesen jelezte, hogy egyéb elfoglaltságára való tekintettel az ülésen nem tud megjelenni. Szendrei Ágoston elnök az ülésen szintén nem jelent meg, azonban távolmaradását előzetesen nem jelezte.

Megállapította, hogy Járdánháza Község Önkormányzat Képviselő – testülete határozatképes, tekintettel arra, hogy a 7 képviselő közül az ülésen 6 megjelent.

Az ülést megnyitotta.

Javaslatot tett a meghívóban szereplő napirendi pontok kiegészítésére, sorrendjének megváltoztatására és annak elfogadására.

R. S. Z.



Járdánháza Község Önkormányzat Képviselő – testülete a 6 jelenlévő képviselőből az ülés napirendjét 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint állapítja meg:

**Javasolt és elfogadott napirendi pontok:**

**1./ A Településfejlesztési Operatív Program TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00134 „Általános Iskola energetikai fejlesztése Járdánházán” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása**

Előterjesztő: Kovács Gábor – polgármester

Előkészítő: Dr. Tóth Rita – jegyző

**2./ Javaslat a településrendezési eszközök soronkívüli módosítása folyamatának megindítására**

Előterjesztő és előkészítő: Kovács Gábor – polgármester

**3./ 2019. évi támogatási igény benyújtása a lakossági víz – és csatornaszolgáltatás ráfordításának csökkentésére**

Előterjesztő: Kovács Gábor – polgármester

Előkészítő: Dr. Tóth Rita – jegyző

**4./ Indítványok, javaslatok**

**Az 1./ tárgyalt napirendi pont:**

**A Településfejlesztési Operatív Program TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00134 „Általános Iskola energetikai fejlesztése Járdánházán” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása**

A napirendi pont előterjesztője: Kovács Gábor – polgármester

A napirendi pont előkészítője: Dr. Tóth Rita – jegyző

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.

**Kovács Gábor polgármester** szóbeli kiegészítésében elmondta, hogy az előterjesztés minden képviselő részére előzetesen megküldésre került. Tekintettel arra, hogy a képviselők részéről kérdés és hozzászólás nem volt, kérte a Képviselő – testületet az előterjesztés részét képező határozati javaslat elfogadására.

A Képviselő – testület vita nélkül a 6 jelenlévő képviselőből 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## 66/2019.(VI.5.)KT HATÁROZAT

**Tárgy:** A Településfejlesztési Operatív Program TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00134 „Általános Iskola energetikai fejlesztése Járdánházán” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása

Járdánháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Településfejlesztési Operatív program TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00134 „Általános Iskola energetikai fejlesztése Járdánházán” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja, a közbeszerzési eljárás megindítását elrendeli.

A Képviselő-testület az alábbi ajánlattevőket kéri fel ajánlattételre:

1. Calor System Kft. (Székhely: 1036. Budapest Bécsi út 85. fszt. 5.)
2. M.T. Hardy Kft. (Székhely: 2740. Abony, Tamási Áron utca 4.6.)
3. EcoSaving Kft. (Székhely: 1184. Budapest, Aranyeső utca 8.)
4. Engitech Prime Kft. (Székhely: 1095. Budapest, Gát utca 21. fsz. 1.)
5. New Techno Home Kft. (Székhely: 3718. Megyaszó, 012/6. hrsz.)

A Képviselő – testület felhívja a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2019. június 7.

### **A 2./ tárgyal napirendi pont:**

**Javaslat a településrendezési eszközök soron kívüli módosítása folyamatának megindítására**

A napirendi pont előterjesztője és előkészítője: Kovács Gábor – polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.

**Kovács Gábor** polgármester szóbeli kiegészítésében elmondta, hogy az előterjesztés minden képviselő részére az ülés előtt átadásra került. Elmondta, hogy a legutolsó ülésen már tájékoztatást adott a Testületnek a Partner Mérnök Iroda Kft. levelével kapcsolatban.

LD 2

Figyelemmel arra, hogy a képviselők részéről kérdés és hozzászólás nem volt, kérte a Képviselő – testületet az előterjesztés részét képező határozati javaslat elfogadására.

A Képviselő – testület vita nélkül a 6 jelenlévő képviselőből 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **67/2019.(VI.5.)KT HATÁROZAT**

#### **Tárgy: Javaslat a településrendezési eszközök soronkívüli módosítása folyamatának megindítására**

Járdánháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület hozzájárul a 25.sz főút települési szakasza rekonstrukciójához kötődően a településrendezési eszközök módosításának indításához és lefolytatásához a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 32.§ (6) bekezdés szerinti tárgyalásos eljárásban keretében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosítást kezdeményező Partner Mérnöki Iroda Kft.- vel (2800. Tatabánya, Bárdos lakópark 2/c fsz.3.) a módosítással kapcsolatos településrendezési szerződés megkötésére.

A Testület egyetért azzal, hogy a Partner Mérnöki Iroda Kft.-vel megkötendő településrendezési szerződés alapján a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos megbízott települési főépítész feladatok ellátásával Bernáth Mihály szakértőt, településtervezői feladattal a La-Urbe Kft.-t (vezető településtervező: Lautner Emőke) tervezőt bízta meg.

A Képviselő-testület továbbá felhatalmazza a polgármestert a La-Urbe Kft. és Bernáth Mihály szakértővel kapcsolatos szerződések megkötésére.



Felelősök: Polgármester

Határidő: folyamatos

**A 3./ tárgyalt napirendi pont:**

**2019. évi támogatási igény benyújtása a lakossági víz – és csatornaszolgáltatás ráfordításának csökkentésére**

A napirendi pont előterjesztője: Kovács Gábor – polgármester

A napirendi pont előkészítője: Dr. Tóth Rita – jegyző

Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.

**Kovács Gábor** szóbeli kiegészítésében elmondta, hogy az előterjesztés minden képviselő részére az ülés előtt átadásra került. Tekintettel arra, hogy a képviselők részéről kérdés és hozzászólás nem volt, kérte a Képviselő – testületet az előterjesztés részét képező határozati javaslat elfogadására.

A Képviselő – testület vita nélkül a 6 jelenlévő képviselőből 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**68/2019.(VI.5.)KT HATÁROZAT**

**Tárgy: 2019. évi támogatási igény benyújtása a lakossági víz – és csatornaszolgáltatás ráfordításának csökkentésére**

Járdánháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. évi támogatási igény benyújtása a lakossági víz – és csatornaszolgáltatás ráfordításának csökkentésével kapcsolatos előterjesztést – mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi – megtárgyalta.

A Képviselő – testület döntött abban, hogy 2019. évre vonatkozóan a 2019. évi lakossági ivóvíz és csatornaszolgáltatás ráfordításának csökkentésére támogatási igényt kíván benyújtani.

A Képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó rendelet pályázathoz szükséges mellékleteinek és nyilatkozatainak aláírásával, valamint


h 2

felhívja, hogy a támogatási igény benyújtásához szükséges nyilatkozatok megküldéséről gondoskodjon.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2019. június 19.

**Kovács Gábor polgármester** megköszönte a megjelent képviselő – testületi tagoknak és a meghívottaknak a jelenlétet és további napirendi pontok hiányában a rendkívüli képviselő – testületi ülést 15:50 órakor bezárta.



**Kovács Gábor**  
Polgármester

**K. m. f.**



**Dr. Tóth Rita**  
Jegyző





**JÁRDÁNHÁZA KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL**  
3664 Járdánháza, IV. Béla út 27.


Iktatószám: JH/624-32/2019.

## **ELŐTERJESZTÉS**

**Járdánháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének a  
2019. június 5 napján tartandó rendkívüli ülésének 1./ napirendi pontjához**

**Tárgy: A Településfejlesztési Operatív Program TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00134  
„Általános Iskola energetikai fejlesztése Járdánházán” tárgyú közbeszerzési eljárás  
megindítása**

**Előterjesztő:**

  
**Kovács Gábor**  
**Polgármester**



**Előkészítő:**

  
**Dr. Tóth Rita**  
**Jegyző**



## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Járdánháza Község Önkormányzata a 2018. december 17. napján kelt értesítés alapján sikeresen pályázott az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése tárgyú, TOP-3.2.1-16 azonosító jelű pályázati felhívás keretében. Az „Általános iskola energetikai fejlesztése Járdánházán” című, TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00134 azonosító számú projekt Támogatási Szerződése 2019.05.08-án lépett hatályba.

A projekt keretében a IV. Béla Általános Iskola épületének (3664. Járdánháza, IV. Béla út 131. hrsz.: 669) energetikai célú felújítására kerül sor (külső szigetelés, nyílászárócsere, fűtéskorszerűsítés, akadálymentesítés, napelem). A projekt célja a település általános iskolai épülete energetikai adottságainak, hőtartásának javítása, a hőveszteség mértékének csökkentése. A beruházás környezetkímélő, megújuló energiaforrást hasznosít, valamint hozzájárul a településen közcélal üzemeltetett intézmény primerenergia felhasználásának csökkenéséhez és ezáltal ÜHG kibocsátás-csökkenést is eredményez. A projekt megvalósítására (terv szerint) 2019. év folyamán kerül sor.

A projektcélok megvalósulásához az Európai Unió és a Magyar Állam 236 311 608 Ft összegű, vissza nem térítendő támogatást nyújt, melyből az építés becsült nettó értéke 167 540 158 Ft.

A közbeszerzési eljárás során az alábbi cégeket kérné fel az Önkormányzat ajánlattételre:

1. Calor System Kft.

Székhely: 1036. Budapest, Bécsi út 85. fszt. 5.

Cégjegyzékszám: 01-09-992299

Adószám: 14629246-2-41

Ügyvezető: Cseh Tamás

E-mail: [info@calor-system.hu](mailto:info@calor-system.hu)

Telefon: 20/398-5602

2. M.T. Hardy Kft.

Székhely: 2740. Abony, Tamási Áron utca 4-6.

Cégjegyzékszám: 13-09-071813

Adószám: 12122516-2-13

Ügyvezető: Mucsányi Tibor

E-mail: [info@mthardy.hu](mailto:info@mthardy.hu)

Telefon: 53/360-500

3. EcoSaving Kft.

Székhely: 1184. Budapest, Aranyeső utca 8.

Cégjegyzékszám: 01-09-696733

Adószám: 12651232-2-43

Ügyvezető: Kardos Dániel

E-mail: [info@ecosaving.hu](mailto:info@ecosaving.hu)

Telefon: 70/311-5889

4. Engitech Prime Kft.

Székhely: 1095. Budapest, Gát utca 21. fszt. 1.

Cégjegyzékszám: 01-09-260802

Adószám: 10805686-2-43

Ügyvezető: Karpenkó Norbert  
E-mail: [info@engitech.hu](mailto:info@engitech.hu)  
Telefon: 30/250-0554

5. New Techno Home Kft.  
Székhely: 3718. Megyaszó, 012/6. hrsz.  
Cégjegyzékszám: 05-09-016004  
Adószám: 14400874-2-05  
Ügyvezető: Kiss Ádám  
E-mail: [newtechnohome@gmail.com](mailto:newtechnohome@gmail.com)  
Telefon: 47/400-899

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy 2018. április 15. napjától már csak elektronikus úton, az Elektronikus Közbeszerzési Rendszer (továbbiakban: EKR) használatával folytathat le az Önkormányzat közbeszerzési eljárását.

A Kroda Kft. elkészítette az ajánlattételi felhívás tervezetét, amelyet az előterjesztéshez mellékelek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a mellékelt határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

**Járdánháza, 2019. június 3.**

  
**Kovács Gábor**  
**Polgármester**



## HATÁROZATI JAVASLAT

..../2019.(VI.....)KT HATÁROZAT

**Tárgy: A Településfejlesztési Operatív Program TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00134 „Általános Iskola energetikai fejlesztése Járdánházán” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása**

Járdánháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Településfejlesztési Operatív Program TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00134 „Általános Iskola energetikai fejlesztése Járdánházán” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja, a közbeszerzési eljárás megindítását elrendeli.

A Képviselő-testület az alábbi ajánlattevőket kéri fel ajánlattételre:

1. Calor System Kft. (Székhely: 1036. Budapest, Bécsi út 85. fszt. 5.)
2. M.T. Hardy Kft. (Székhely: 2740. Abony, Tamási Áron utca 4-6.)
3. EcoSaving Kft. (Székhely: 1184. Budapest, Aranyeső utca 8.)
4. Engitech Prime Kft. (Székhely: 1095. Budapest, Gát utca 21. fszt. 1.)
5. New Techno Home Kft. (Székhely: 3718. Megyaszó, 012/6. hrsz.)

A Képviselő – testület felhívja a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2019. június 7.

**ADATVÉDELMI TÁJÉKOZTATÓ**  
**Közbeszerzési eljárás adatvédelmi tájékoztatója**

Jelen tájékoztató a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet, a továbbiakban GDPR) szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (2016. április 27.) rendelkezéseinek figyelembe vételével készült.

**1. Adatkezelő adatai**

**Adatkezelők képviselője:** Járdánháza Község Önkormányzata  
**Adatkezelők postacíme:** 3664Járdánháza, IV. Béla út 27.  
**Adatkezelők e-mail címe:** titkarsag@jardanhaza.t-online.hu

**2. Adatvédelmi tisztviselő**

**Neve:** Dr. Neuwirth Barbara  
**E-mail:** adatvedelem@jardanhaza.hu

**3. Az adatkezelés jogalapja**

Az adatkezelés jogalapja:

3.1. A GDPR 6. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján, a személyes adatok kezelésével érintett személy hozzájárulása. A személyes adatok kezeléséhez való hozzájárulás megadása az ajánlat benyújtásával vagy hozzájáruló nyilatkozat benyújtásával történik.

3.2. A GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pontja és a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben (a továbbiakban: Kbt.) 69. § (14) bekezdése alapján az ajánlatkérő jogosult a kizáró okok fenn nem állása és az alkalmasság megítélése céljából az ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben megnevezett személyek természetes személyazonosító adatait, valamint képzettségre és végzettségre, szakmai gyakorlatra, szervezeti, köztestületi tagságra és gazdasági társaságban fennálló tagságra vonatkozó adatait kezelni. A kizáró okok fenn nem állásának ellenőrzése keretében - a külön jogszabályban foglalt igazolási szabályok szerint - a büntetlen előéletre vonatkozó adatról hatósági igazolás is kérhető. A kizáró okok hiányának igazolásához benyújtandó, külön jogszabályban foglalt nyilatkozat gazdasági, valamint szakmai kamara előtt annak tagja által tett nyilatkozat is lehet.

**4. A kezelt adatok köre és az adatkezelés célja**

Adatkezelő a közbeszerzési eljárással kapcsolatban természetes személyek, egyéni vállalkozók tekintetében (a továbbiakban: Érintett) az alábbi személyes adatokat, a közbeszerzési eljárás jogszerű lefolytatása, az ajánlattevő alkalmasságának megállapítása, kizáró okok fenn nem állása, valamint az ajánlat értékelése, kapcsolattartás és okirati hitelesség biztosítása céljából kezeli, a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlat tartalma szerint:

4.1. A 3.1. pont alapján kezelt személyes adatok:

Érintett	Az érintettől kezelt személyes adat
Ajánlattevő (ha természetes személy vagy egyéni vállalkozó)	Név, székhely/lakcím, nyilvántartási szám (egyéni vállalkozó esetén), adószám, bankszámlaszám, telefonszám, faxszám, e-mail cím, aláírás, további, az aláírási címpéldányon/aláírás mintán szereplő személyes adatok
Közös ajánlattétel esetén: konzorciumvezető, konzorcium tag (ha természetes személy vagy egyéni vállalkozó)	Név, székhely/lakcím, nyilvántartási szám (egyéni vállalkozó esetén), adószám, bankszámlaszám, telefonszám, faxszám, e-mail cím, aláírás, további, az aláírási címpéldányon/aláírás mintán szereplő személyes adatok



Ajánlattevő képviselője	Név, születési hely, idő, anyja neve, lakcím, személyigazolvány szám, aláírás, további, az aláírási címpéldányon/aláírás mintán szereplő személyes adatok
Kapcsolattartó	Név, beosztás, cím (lakcím/ székhely/levelezési cím), telefonszám, e-mail cím, faxszám, aláírás
Ajánlattevő nyilatkozatra jogosult képviselője	Név, cím, telefonszám, faxszám, e-mail cím, aláírás
Meghatalmazott	Név, lakcím, személyazonosító igazolvány szám, aláírás

#### 4.2. A 3.2. Alapján kezelt személyes adatok:

Érintett	Az érintettől kezelt személyes adat
Ajánlattevő alkalmasságának igazolásában részt vevő személy	Név, végzettség, képzettség, szakmai gyakorlat ideje, időszaka, önéletrajzban megadott egyéb személyes adatok, rendelkezésre állási nyilatkozat, aláírás

4.3. A közbeszerzési eljárásban további személyes adatok kezelésére is sor kerülhet, amennyiben az ajánlattevő ezeket az ajánlat részeként ajánlatkérővel közli.

4.4. A személyes adatok kezelésére az alábbiak szerint kerül sor:

A közbeszerzési eljárás lefolytatására, így a személyes adatok kezelésére az elektronikus közbeszerzés rendszerben (a továbbiakban: EKR) kerül sor.

A közbeszerzési eljárással összefüggésben keletkezett papír alapú dokumentumok iktatására DMSOne Ultimate iratkezelési rendszerben kerül sor: Az iratkezelési rendszerben rögzítésre kerülhet a név, lakcím/ székhely, adószám/ adóazonosító jel, természetes személy esetén a születési hely, idő, anyja neve.

4.5. Az adatkezeléssel összefüggésben profilalkotás, automatizált döntéshozatal nem történik.

4.6. A személyes adatok forrása az ajánlattevő.

4.7. A személyes adatokat az EI<R használatára feljogosított, a közbeszerzési eljárásban közreműködő személyek ismerhetik meg.

## 5. Adattovábbítás

Az EKR-ben kezelt adatokat az EKR fenntartására és üzemeltetésére az elektronikus közbeszerzési rendszer üzemeltetését és fenntartását végző gazdasági társaság kijelöléséről szóló 27 /2017. (XI. 6.) MvM rendeletben kijelölt NEKSZT Nemzeti Elektronikus Közbeszerzési Szolgáltató és Tanácsadó Kft. (Cg. 01-09-297946, 1066 Budapest, Mozsár utca 16.; a továbbiakban NEKSZT Kft.) e feladatának ellátásával összefüggésben kezeli.

Adatkezelő a közbeszerzési eljárás lebonyolítása során közbeszerzési tanácsadó közreműködését veszi igénybe, aki a személyes adatokat közbeszerzési tevékenysége során megismerheti.

Közbeszerzési tanácsadó: Home-Reality Kft. (székhely: 1135 Bp, Petneházy u. 55. 1/105.)

Adatkezelő hirdetménye a Kbt.-ben foglalt közzétételi kötelezettsége teljesítése során személyes adatok tesz közzé a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően.

A személyes adatok harmadik személyek részére, harmadik országba vagy nemzetközi szervezet részére - jogszabályban, illetve az Európai Unió kötelező jogi aktusában meghatározott azon közhatalmi szervek, kivételével, akik egyedi ügyben folytatott vizsgálatukhoz igényelnek személyes adatot - a fentiekén túl nem kerülnek továbbításra.

## 6. Az adatkezelés időtartama

Adatkezelő az érintett adatait az alábbi időtartamban kezeli:

A közbeszerzési eljárással kapcsolatos papír alapú dokumentumokat Adatkezelő a hatályos iratkezelési szabályzat alapján, az irat irattárban helyezésének évét követő évtől számított 5 évig őrzi ezt követően selejtezésre, megsemmisítésre kerülnek;

Az EKR-ben kezelt személyes adatokat Adatkezelő a Kbt. 46. §-ban meghatározott ideig őrzi, ezt követően az elektronikus közbeszerzési rendszer fenntartásával és működtetésével kapcsolatos szabályokról szóló 40/2017. (XII.27.) MvM rendelet alapján a NEKSZT Kft. archiválja őket.

## **7. Az adatkezeléssel kapcsolatos jogok**

7.1. Érintett az Adatkezelőtől az I. pontban foglalt elérhetőségeken keresztül írásban tájékoztatást kérhet arra vonatkozóan, az Adatkezelő milyen személyes adatát, milyen jogalapon, milyen adatkezelési célból, milyen forrásból, mennyi ideig kezeli, az Adatkezelő kinek, mikor, milyen jogszabály alapján, mely személyes adatához biztosított hozzáférést vagy kinek továbbította az adatot.

7.2. Érintett az Adatkezelőtől az I. pontban foglalt elérhetőségeken keresztül írásban kérheti a rá vonatkozó személyes adat helyesbítését (módosítását), az adatkezelés céljára tekintettel az adat kiegészítését, törlését és tiltakozhat az ilyen személyes adat kezelése ellen.

7.3. Az Adatkezelő a kérelmet indokolatlan késedelem nélkül teljesíti, az intézkedésről, vagy az intézkedés elmaradásának indokáról az Érintettet legkésőbb 1 hónapon belül értesíti. Az 1 hónapos határidő a kérelem összetettségére, és a kérelmek számára tekintettel, 2 hónappal meghosszabbítható. A határidő meghosszabbításáról az Adatkezelő a késedelem okainak megjelöléséről a kérelem kézhezvételétől számított egy hónapon belül tájékoztatja az Érintettet.

7.4. Érintett az Adatkezelőtől az I. pontban foglalt elérhetőségeken keresztül írásban kérheti, hogy az Adatkezelő a korlátozza a személyes adat kezelését, ha az Érintett:

- vitatja annak pontosságát, a pontosság az Adatkezelő általi ellenőrzésének időtartamára,
- vitatja az adatkezelés jogszerűségét, és az adat felhasználásának korlátozását kéri,
- azt jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez, bár az Adatkezelőnek már nincs szüksége a személyes adatra,
- tiltakozik a személyes adat kezelése ellen, arra az időtartamra, amíg megállapításra nem kerül, hogy az Adatkezelő jogos indokai elsőbbséget élveznek-e az Érintett jogos indokaival szemben.

7.5. Adathordozhatósághoz való jog:

Érintett jogosult arra, hogy a rá vonatkozó, általa az Adatkezelő rendelkezésére bocsátott személyes adatot tagolt, széles körben használt, géppel olvasható formátumban megkapja, ha az adatkezelés felhasználó hozzájárulásán alapul, és az adatkezelés automatizált módon történik.

## **8. Adatbiztonság**

Az Adatkezelő minden szükséges biztonsági lépést, szervezési és technikai intézkedést megtesz annak érdekében, hogy biztosítsa az Érintett magánszférájának védelmét. Az Adatkezelő megfelelő informatikai, technikai és személyi intézkedésekkel gondoskodik arról, hogy az általa kezelt személyes adatot védje többek között a jogosulatlan hozzáférés ellen vagy azok jogosulatlan megváltoztatása ellen (pl. a hozzáférési jogokat a lehető legminimálisabbra korlátozza).

## **9. Jogorvoslat**

Érintett a személyes adat kezelésével kapcsolatban panaszával az Adatkezelő adatvédelmi tisztviselőjéhez fordulhat.

Bejelentéssel élhet továbbá a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságánál ([www.naih.hu](http://www.naih.hu)), személyes adatainak kezelésével kapcsolatos jogainak megsértése esetén jogosult továbbá a lakóhelye vagy tartózkodási helye szerinti törvényszékhez fordulni ([www.birosag.hu/torvenyszekek](http://www.birosag.hu/torvenyszekek)).

Járdánháza, 2019. június 5.

---

Kovács Gábor  
Járdánháza Község Önkormányzat



**JÁRDÁNHÁZA KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL**  
*3664 Járdánháza, IV. Béla út 27.*

Iktatószám: JH/636-4/2019.

## **ELŐTERJESZTÉS**

**Járdánháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének a  
2019. június 5. napján tartandó ülésének 2./ napirendi pontjához**

**Tárgy: Javaslát a településrendezési eszközök soronkivüli módosítása folyamatának megindítására**

**Előterjesztő és előkészítő:**



**Kovács Gábor**  
**Polgármester**

## Tisztelt Képviselő-testület!

Járdánháza Község Önkormányzata korábban megállapította a települési rendezési tervről szóló 14/2002.(XII.30.) önkormányzati rendeletét mely tartalmazza a településszerkezeti tervet (továbbiakban: Tsz) és a Helyi Építési Szabályzatot (továbbiakban: HÉSZ), melyek hatályban vannak.

Ugyanakkor rendkívüli megkeresés érkezett Önkormányzatunkhoz a Partner Mérnöki Iroda Kft. részéről a **hatályos településrendezési eszközök soronkívüli módosítása** kezdeményezésével.

Megkeresése indokolásaként előadták, hogy

- a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő (NIF) Zrt. megbízásából a TRENECON - Viafutura - Partner konzorcium készíti a „**23 és 25. sz. főutak** Bányaterenye-Ózd közötti fejlesztése kapcsán a főutak rekonstrukciójához szükséges tervezési és engedélyeztetési feladatok ellátása” tárgyú tervezési munkát. A tervezési feladat keretében tanulmányterv, engedélyezési és kiviteli terv készül el, mely munka jelenleg már az engedélyezési terv készítésének fázisban van,
- a teljes tervezési szakaszra 2018. decemberében elkészült a Tanulmányterv alapján a tervezett nyomvonal a településrendezési eszközök módosításának igényét vetette fel, mivel annak kialakítása nincs összhangban a település hatályos rendezési tervével,
- a rekonstrukció tervezett ütemű megvalósítása érdekében szükséges a módosított településrendezési eszközök hatályba lépésének legkésőbb **2019.10.18-ig** történő megvalósulása,
- a tervezett beruházás **nemzetgazdasági szempontból kiemelt** [345/2012 (XII.6.) Korm. rend. 1. mell. 1.186.], ezért a bevezetőben hivatkozott **Kr. 32.§ (6)** alapján a módosítási eljárás „tárgyalásos” formája alkalmazandó, mely egyszerűbb és egyben rövidebb eljárási módot és időt jelent.

A megkeresésben jelezték továbbá, hogy

- a módosítás eredményes lefolytatása érdekében a Partner Mérnöki Iroda Kft, mint költségviselő, **településrendezési szerződés** megkötését kezdeményezi az Önkormányzattal a módosítás elvégzésére,
- melyben a tárgyi tervezési feladat és a településrendezési eszközök összhangjának biztosításához szükséges módosítással kapcsolatosan felmerülő, a módosításhoz szükséges településtervezői, valamint települési főépítési költségeit viseli,
- melynek ismeretében a tervezési és közreműködői szerződést az Önkormányzat köti meg a településtervezővel, valamint a jogszabály által előírt települési főépítéssel.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a mellékelt határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Járdánháza, 2019. június 4.

  
  
**Kovács Gábor**  
**Polgármester**

## HATÁROZATI JAVASLAT

### ...../2019.(VI....) HATÁROZAT

**Tárgy: Javaslát a településrendezési eszközök soronkivüli módosítása folyamatának megindítására**

Járdánháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület hozzájárul a 25.sz főút települési szakasza rekonstrukciójához kötődően a településrendezési eszközök módosításának indításához és lefolytatásához a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 32.§ (6) bekezdés szerinti tárgyalásos eljárásban keretében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosítást kezdeményező Partner Mérnöki Iroda Kft.- vel (2800. Tatabánya, Bárdos lakópark 2/c fsz.3.) a módosítással kapcsolatos településrendezési szerződés megkötésére.

A Testület egyetért azzal, hogy a Partner Mérnöki Iroda Kft.-vel megkötendő településrendezési szerződés alapján a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos megbízott települési főépítési feladatok ellátásával Bernáth Mihály szakértőt, településtervezői feladattal a La-Urbe Kft.-t (vezető településtervező: Lautner Emőke) tervezőt bízta meg.

A Képviselő-testület továbbá felhatalmazza a polgármestert a La-Urbe Kft. és Bernáth Mihály szakértővel kapcsolatos szerződések megkötésére.

Felelősök: Polgármester

Határidő: folyamatos



## Kovács Gábor

**Feladó:** Busz Tamás - Partner Kft. <busz@partnerkft.hu>  
**Küldve:** péntek 2019. május 31 13:10  
**Címzett:** kovacs3g@jardanhaza.hu  
**Másolatot kap:** jakabhazy@partnerkft.hu  
**Tárgy:** 25. sz. főút Településrendezési eszközök módosítása - szerződés tervezet megküldése  
**Melléletek:** településfejl SZERZODES\_JH\_PMI.doc

Tisztelt Polgármester Úr!

A "23-25. sz. főutak, Bányaterenye - Ózd (tervezési szakasz vége Bánréve 25. sz. és 26. sz. főutak csomópontja) közötti fejlesztés kapcsán a 25. sz. főút rekonstrukciójához szükséges tervezési és engedélyeztetési feladatok ellátására" a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. szerződést kötött a TRENECON - PARTNER - VIA FUTURA Konzorciummal.

A Konzorcium tagjaként a PARTNER Mérnöki Iroda Kft. végzi Járdánháza település közigazgatási területére eső szakasz tervezési feladatait.

Ahogy a 2019. május 28.-án kelt 1816-183/18 iktatószámú levelünkben jeleztük, hogy szükséges a település területén áthaladó 25. sz. főút nyomvonalának és közvetlen környezetének településrendezési tervi összhangjának biztosítása, az útrekonstrukció megvalósításához terület biztosítása annak érdekében, hogy az útépitési engedélyezési eljárás, majd a kisajátítási eljárás eredményesen lefolytatható legyen.

A közel múltban felvettük a kapcsolatot az egyeztetett Településtervezővel és Főépítésszel és bekértük tőlük a jelzett tervezési munkákra vonatkozóan ajánlatukat; melyet beépítettünk a mellékelten megküldött "Településrendezési szerződés"-be.

Kérjük a mellékelt szerződés tervezetet nézzék át, és a kisárgított részekben kérjük az Önkormányzat adatainak megadását. Amennyiben a szerződés tervezet megfelelő, úgy elindítjuk az aláírási folyamatot.

Megköszönve segítő együttműködésüket.

--  
Üdvözlettel:  
**Busz Tamás**  
okl. építőmérnök  
Mobil: +36-30/320-3347  
E-mail: busz@partnerkft.hu



**PARTNER Mérnöki Iroda Kft.**  
H-2800 Tatabánya, Bárdos lakópark 2/c. fszt. 3.  
Tel: +36-34/512-784, +36-34/512-788  
Fax: +36-34/512-781  
E-mail: titkarsag@partnerkft.hu  
Web: www.partnerkft.hu

Járdánházi Közös Önkormányzati Hivatal	
Ikt. szám: 2019 MÁJ 31.	Melléklet:
Elj. szám: 2848/2019	
Ikt. szám: 2019 MÁJ 31.	Főútv:
Elj. szám: JH1636-5/2019	
Előadó:	Kovács Gábor

# TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

**Járdánháza Község Önkormányzata**

székhelye: 3664 Járdánháza, IV. Béla út 27.

képviseli: Kovács Gábor polgármester

adószáma: .....

KSH statisztikai számjel: .....

Törzskönyvi azonosító szám: .....

bankszámlaszáma: .....

(a továbbiakban mint: Önkormányzat)

másrészről

**PARTNER Mérnöki Iroda Kft.**

székhelye: 2800 Tatabánya, Bárdos lakópark 2/C

képviseli: Jakabházy Miklós Zsolt ügyvezető

adószáma: 11475464-2-11

cégjegyzékszám: 11-09-005983

bankszámlaszám: 11740009-20058201

(a továbbiakban mint: Költségviselő (Kérelmező), együttesen mint: Felek)

a felek között az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 30/A.§ (3) a.) bekezdésében foglaltakra figyelemmel, alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek mellett:

## 1. Előzmények

1.1. A Felek rögzítik, hogy a NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő zártkörűen működő Részvénytársaság (székhelye: 1134 Budapest, Váci út 45.), mint ajánlatkérő (a továbbiakban: Projekt Megrendelő) 2017. december 14. napján az Európai Unió Hivatalos Lapjában TED 2017/S 240-498244 iktatási számon, „Tervezési szerződés a 23 és 25 sz. főutak Bátorterenyre–Ózd közötti fejlesztése kapcsán a főutak rekonstrukciójához szükséges tervezési és engedélyeztetési feladatok ellátására” (PST: K023.01.15; K025.04.15) tárgyban a 2015. évi CXLIII. törvény rendelkezései alapján közbeszerzési eljárást indított és amely eljárás nyertese a Költségviselő részvételével létrehozott TRENECON – Partner - VIA FUTURA Konzorcium (tagjai: a Költségviselő, a PARTNER Mérnöki Iroda Kft. valamint a Via Futura Kft., továbbiakban: Konzorcium) lett, és amelynek eredményeként a Projekt Megrendelő és a TRENECON – Partner - VIA FUTURA Konzorcium tagjai között a nevezett tárgyban tervezési szerződés (a továbbiakban: Projekt Szerződés) jött létre.

## 2. A szerződés tárgya

2.1. A Felek rögzítik, hogy a Projekt Szerződés alapján a Konzorcium, illetve tagjainak feladatát képezi a 23 és 25 sz. főutak Bátorterenyre–Ózd (tervezési szakasz vége: Bánréve, 25. sz főút és 26. sz. főút csomópontja) közötti fejlesztése kapcsán a főutak rekonstrukciójához szükséges tervezési, szakértői és tanácsadási feladatok ellátása.

2.2. Szerződő felek kijelentik, hogy jelen szerződést az alábbi cél megvalósítása érdekében kötik meg:

2.2.1. A teljes tervezési szakaszra 2018. decemberében elkészült a Tanulmányterv, mely alapján a tervezett nyomvonal a településrendezési eszközök módosításának igényét támasztja alá, mivel az nincs összhangban a település hatályos rendezési tervével, így a településrendezési eszközök módosítása szükséges.

2.2.2. A PARTNER Mérnöki Iroda Kft. a NIF Zrt. megbízásából, mint Költségviselő, 2019. május 28-án kelt levelében kérelmezte *Járdánháza* hatályos településrendezési tervének módosítását. A módosítás célja „a 23 és 25. sz. főutak Bátorterenyre-Ózd közötti fejlesztése kapcsán a főutak rekonstrukciójához szükséges tervezési és engedélyeztetési feladatok ellátása” című projekt keretében, *Járdánháza* település területén áthaladó 25 sz. főút nyomvonalának és közvetlen környezetének településrendezési tervi összhangjának biztosítása, az útrekonstrukció megvalósításához szükséges terület biztosítása annak érdekében, hogy az utépítési engedélyezési eljárás, majd a kisajátítási eljárás eredményesen lefolytatható legyen.

2.2.3. Az Önkormányzat a településre vonatkozó hatályos rendezési terv módosításának készítésére a La-Urbe Építész Iroda Kft.-t (továbbiakban: Településtervező), míg a települési főépítési feladatok elvégzésére Bernáth Mihály építésmérnököt (továbbiakban: Főépítész) bízta meg, akikkel Önkormányzat külön-külön tervezési, illetve megbízási szerződést köt.

Figyelemmel azonban arra, hogy az Önkormányzat sem a településrendezési eszközök módosításával, illetve az annak kapcsán lehetővé váló fejlesztések megvalósításával összefüggésben keletkező, önkormányzatot terhelő feladatok megvalósítását pénzeszközökkel nem támogatja, a jelen szerződés szerinti településrendezési tervének módosítását csak abban az esetben vállalja, ha e szerződésben megjelöltek Költségviselő, mint őt terhelő pénzügyi kötelezettséget átvállalja.

Annak érdekében tehát, hogy *Járdánháza* település területét érintő 25 sz. főút rekonstrukciójának megvalósításához szükséges településrendezési terv módosítása biztosítható legyen, Költségviselőnek, pénzügyi és jogi kötelezettségvállalása mellett, jelen településrendezési szerződés megkötése válik szükségessé.

### **3. Felek jogai és kötelezettségei**

3.1. Jelen szerződés szerinti cél megvalósítása érdekében szerződő felek az alábbi kötelezettségeket vállalják:

a) Az Önkormányzat jelen szerződés keretében az alábbiakat vállalja:

- A Költségviselő kérésére és költségviselése terhére az Önkormányzat lehetőséget biztosít a településrendezési terv (szükség szerint szerkezeti terv, helyi építési szabályzat és melléklete a szabályozási terv) módosítására annak érdekében, hogy a 25 sz. főút tervezett rekonstrukciója készülő utépítési engedélyezési terve engedélyezési eljárása és a kisajátítási eljárás eredményesen lefolytatásra kerülhessen, és a tervezett útrekonstrukció megvalósulhasson.
- A jelen megállapodás szerinti költség átvállalásra/viselésre figyelemmel az Önkormányzat kötelezi magát arra, hogy a településrendezési eszközök módosítása érdekében a Főépítésszel és Településtervezővel késlekedés nélkül leszerződik.

- Az Önkormányzat kijelenti, hogy a cél megvalósításához, a jogszabályi kereteken belül, minden szükséges lépést megtesz annak érdekében, hogy a Projekt Szerződésben rögzített határidők teljesüljenek.

- Önkormányzat köteles a Projekt Szerződés teljesítésével összefüggésben a Költségviselőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy a meghatározott határidőre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja.

- Költségviselő által jelen szerződés szerint megfizetett összegek elkülönített kezelésére, nyilvántartására és kizárólag a cél szerinti felhasználására az Önkormányzat jelen szerződés keretében kötelezettséget vállal.

- Az Önkormányzat a jelen szerződéses kötelezettség teljesítéséhez szükséges feladatok ellátására megkötendő szerződések tervezetét – Költségviselő szakmai és ütemezési elvárásainak teljesülése érdekében - elfogadás céljából megismerteti a Költségviselővel.

- Az Önkormányzat jelen szerződés megkötésével kijelenti, hogy a jelen szerződéshez kapcsolódóan Településtervező és Költségviselő által létrehozandó mindennemű fejlesztés kapcsán, semmilyen anyagi kötelezettséget nem vállal.

- Az Önkormányzat a jogszabályi kereteken belül mindent megtesz annak érdekében, hogy

- a partnerségi egyeztetés meginduljon **2019. augusztus 30-án** (Településtervező a partnerségi egyeztetésre szánt dokumentumokat jóváhagyás céljából egy példányban, digitális formában benyújtja Önkormányzatnak és Költségviselőnek. A partnerségi egyeztetés csak és kizárólag Költségviselői jóváhagyással indítható meg);
- az Állami Főépítészeti záróvéleményezésre történő benyújtás legkésőbb **2019. szeptember 30-ig** (Településtervező az Állami főépítészeti véleményezésre szánt dokumentumokat jóváhagyás céljából egy példányban, digitális formában benyújtja Önkormányzatnak és Költségviselőnek. A véleményezés kezdeményezése csak és kizárólag Költségviselői jóváhagyással indítható meg);
- a módosított rendezési tervek hatálybalépése legkésőbb **2019. november 22-ig** megtörténjen.

- A képviselő testület által jóváhagyott és hatályba lépett rendeletet Önkormányzat egy példányban, digitális formátumban átadja a Költségviselőnek.

- Az előteljesítés Költségviselő hozzájárulásával lehetséges.

b) A Költségviselő jelen szerződés szerinti cél megvalósulása érdekében az alábbi kötelezettségeket vállalja:

- A költségviselő nyilatkozik, hogy „a 23 és 25. sz. főutak Bátonyterenyé-Ózd közötti fejlesztése kapcsán a főutak rekonstrukciójához szükséges tervezési és engedélyeztetési feladatok ellátása” című projekt keretében megvalósulásra kerülő *Járdánháza* település rendezési eszközeinek módosítására vonatkozóan – az 1. pont szerinti **Költségviselőt terhelő anyagi kötelezettség 670.000.- Ft + Áfa** azaz hatszázhetvenezer Ft + Áfa.

- Önkormányzat tudomásul veszi és elfogadja, hogy Költségviselő előzetesen megegyezett szakmailag és költségileg tárgyi munkára vonatkozólag

Településtervezővel és Főépítésszel, mely alapján Önkormányzat jelen szerződésben foglalt szerződéses összegből köteles kifizetni Településtervezőnek 550.000 Ft + Áfát, míg Főépítésznek nettó 120.000 Ft + a mindenkori szabályoknak megfelelő összegű Áfát.

- Kötelezettségét két összegben, átutalással fizeti meg az Önkormányzat számlájára a településrendezési eszközök módosításának finanszírozására, az alábbi mérföldkövek teljesülését követően:

- **I. rész:** partnerségi egyeztetés megindítása igazolását követő 8 napon belül, melynek mértéke a szerződéses összeg 50%-a.
- **II. rész:** a módosító dokumentum Állami Főépítész záróvéleményezésre történő benyújtás igazolását követő 8 napon belül, melynek mértéke a szerződéses összeg 40%-a.
- **III. rész:** a településrendezési eszközök önkormányzat általi jóváhagyása után, melynek mértéke a szerződéses összeg 10%-a.

- Az ütemezésben foglalt mérföldkövek teljesítésének igazolása Költségviselő általi jóváhagyáshoz kötött.

- Költségviselő jogosult a munkát figyelemmel kísérni, és az elkészült munkarészekkel kapcsolatban a feladatvégzés szempontjából lényeges kérdésekben 3 naptári napon belül állást foglalni.

- A tervezés alapjául szolgáló, már elkészült szakmai dokumentumokat a szerződéskötést követő 8 napon belül, a rendezési terv módosításával egyidőben folyó engedélyezési tervezés során születő, a módosítást szolgáló műszaki tervek, dokumentumokat adatszolgáltatásként folyamatában biztosítja az Önkormányzat és a Településtervező számára.

3.2.1 Szerződő Felek a jelen szerződés teljesítése érdekében fokozott együttműködési kötelezettséget vállalnak, amelynek biztosítása érdekében kölcsönösen kijelölik azokat a személyeket, akik egymással folyamatos kapcsolatot tartanak.

Kapcsolattartók:

A szerződés teljesítéséhez szükséges együttműködés keretében a felek részéről nyilatkozatra jogosult képviselők megnevezése:

- Önkormányzat kapcsolattartója:

név: ..... jegyző  
tel.: ....., mobil: .....  
e-mail: .....

név: ..... megbízott főépítész  
tel.: ....., mobil: .....  
e-mail: .....

- Költségviselő kapcsolattartója:

név: **Busz Tamás ügyvezető**  
tel.: 30/320-3347  
e-mail: [busz@partnerkft.hu](mailto:busz@partnerkft.hu)



3.2.2. A szerződő felek megállapodnak, hogy a fent megjelölt kapcsolattartók személyében történt változásról a másik felet haladéktalanul értesítik. A kapcsolattartók személyében bekövetkezett változás a másik félhez szerződésszerűen megküldött értesítéssel lép hatályba.

3.2.3 Felek vállalják, hogy a másik fél erre irányuló ésszerű és a hatályos jogszabályi előírások szerint teljesíthető kérésére mindenkor átadnak minden olyan további információt, dokumentumot, iratot, valamint megtesznek minden olyan további intézkedést vagy nyilatkozatot, amelyek a jelen szerződés rendelkezései alapján szükségesek lehetnek a jelen szerződés céljainak teljesüléséhez.

3.2.3 A jelen szerződéssel kapcsolatos, felek közti vagy valamely fél részére adandó minden értesítés, utasítás, felhívás, követelés vagy közlés csak írásban történhet és csak akkor érvényes, ha azt megfelelően kézbesítik személyes kézbesítés, ajánlott levél, vagy e-mail formájában. Bármely küldemény átvettnek tekintendő, ha a küldemény tértivevényes postai küldeményként érkezett, a tértivevényen szereplő átvétel időpontjában, az e-mail-en történő továbbítás esetén az üzenethez csatolt visszaigazolás szerinti eredményes küldéskor. Ha az ajánlott levél "nem kereste" jelzéssel érkezik vissza, úgy azt a postára adást követő 5. napon kézbesítettnek kell tekinteni.

3.2.4 Jelen szerződés érvényes felek mindenkori jogutódaira is, melyért a Költségviselő szavatosságot vállal. Amennyiben a szerződés egyes pontjai érvénytelenek vagy azzá válnak, vagy a jelen szerződés valamely rendelkezése a továbbiakban nem alkalmazható, a jelen megállapodás egyéb rendelkezései továbbra is teljes hatállyal bírnak, kivéve, ha az érvénytelen vagy érvénytelenné vált rész nélkül a Felek a jelen megállapodást nem kötötték volna meg, és az érintett rész megfelelően nem módosítható. A felek az érvénytelen szerződési feltételeket, amennyiben ez jogszabályilag lehetséges, olyan új kikötésekkel pótolják, amelyek az elérni kívánt célhoz a legközelebb állnak, kivéve, ha felek a szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.

3.2.5 A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat, és/vagy az általa megbízott Településtervező vagy Főépítész saját hibájából eredő késedelem esetén a Költségviselő jogosult az ÁFÁ-val növelt szerződés szerinti teljes pénzügyi kötelezettsége után napi 1 % késedelmi kötbér mértékével a szerződés szerinti kötelezettség összegét csökkenteni.

3.2.6 A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Költségviselő késedelmes utalása esetén az Önkormányzat jogosult a késedelem idejére a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű késedelmi kamat felszámolására, továbbá jogosult a módosítási eljárás felfüggesztésére.

3.2.7 A jelen szerződést, valamint az annak teljesítése során vagy azzal összefüggésben tudomásukra jutott minden információt üzleti titokként (a továbbiakban: Titok) kötelesek kezelni és azokat kizárólag a jelen szerződés teljesítése céljából használhatják fel, és illetéktelen személyek tudomására nem hozhatják.

3.2.8 Szerződő Felek minden Titkot szigorúan megtartanak, és a másik Fél előzetes, írásbeli engedélye nélkül nem hoznak nyilvánosságra, illetéktelen személynek nem szolgáltatnak ki, és ilyen személy számára nem tesznek hozzáférhetővé sem a jelen Szerződés hatályának fennállása alatt, sem azt követően.

3.2.9 A Felek a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeik tekintetében azok jogszerű és szerződésszerű teljesítéséért szavatosságot vállalnak a Polgári Törvénykönyvnek a szavatossági felelősségre vonatkozó általános szabályai szerint.

3.2.10 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. és a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

3.2.11 Jelen szerződés kizárólag írásban, az összes szerződő fél közös megegyezése alapján módosítható.

3.2.12 Felek a jelen szerződésből eredő esetleges jogvitáik rendezésére kikötik a veszprémi székhelyű törvényszék kizárólagos illetékességét.

3.2.13 Felek kijelentik, hogy ügyleti képességük nem kizárt és nem korlátozott.

#### **4.3. Akadályközlés**

4.3.1 Önkormányzat köteles a jelen szerződés és Tervezési Feladat teljesíthetőségét veszélyeztető, illetve a teljesítést akadályozó körülmény(ek)ről a tudomásszerzést követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 napon belül írásban értesíteni a Megrendelőt (Akadályközlés).

4.3.2 Amennyiben az akadályoztatás miatt az Önkormányzat álláspontja szerint a teljesítési részhatáridők bármelyike vagy a teljesítési határidő nem tartható, úgy az Önkormányzat köteles az akadályközlés bejelentésével egyidejűleg a felmerült körülményeket teljes mértékben alátámasztó dokumentumokat a Megrendelőnek írásban megküldeni. Az Akadályközlés megalapozottságát és indokoltságát a Megrendelő elbírálja.

4.3.3 Folyamatosan fennálló akadályoztatás esetén az igénybejelentést az 5 napos határidőn belül az Önkormányzat köteles megtenni azzal, hogy egyidejűleg jelezni köteles az akadályoztatás folyamatosságát és fennállásának várható időtartamát is.

4.3.4 A „23 és 25. sz. főutak Bátornyerenye-Ózd közötti fejlesztése kapcsán a főutak rekonstrukciójához szükséges tervezési és engedélyeztetési feladatok ellátása” projekt akadályoztatása esetén a településrendezési eszközök módosításához szükséges adatszolgáltatás is akadályozott lehet. Ilyen esetben az akadályoztatást mindkét fél elfogadja.

4.3.5 Felek az Akadályközlés alapján a teljesítés folytatásáról egyeztetnek, és ha a szerződés módosítása szükséges és annak jogszabályi feltételei fennállnak, a szerződést módosítják.

Jelen szerződés mellékletei: a Költségviselő kérelme.

Felek a jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

....., 2019. június .....

.....

.....  
polgármester

Budapest, 2019. június .....

.....

**Jakabházy Miklós Zsolt**  
ügyvezető

# SZAKÉRTŐI SZERZŐDÉS

amely létrejött alulírott szerződő felek között

**MEGBÍZÓ** Járdánháza Község Önkormányzata  
Székhelye:  
Adószáma:  
Bankszámlaszáma:  
Képviselője: Kovács Gábor polgármester  
Elérhetősége:  
a továbbiakban **Megbízó**

**SZAKÉRTŐ** Bernáth Mihály  
Székhelye: 3432 Emőd, Rákóczi u. 23  
Adószáma: 71634814 1 05  
Bankszámla száma: 11773346-97901743  
Elérhetősége: 30/9254-613, bernath.emod@gmail.com  
Építész Kamarai Névjegyzék száma: E/TT1- 05-0010/2012  
Építész Kamarai Cégregisztráció száma: C-05-2207  
Főépítési vizsga törzslapszáma: 2/2011 BM TÉHÁT  
a továbbiakban **Szakértő**

**A szerződés tárgya:** Járdánháza egyes településrendezési dokumentumai (25. sz. út) készíttetéséhez kötődő települési főépítési feladatok ellátása

## I. Rész A SZERZŐDÉSBEN VÁLLALT SZOLGÁLTATÁSOK ÉS HATÁRIDŐK

Jelen szerződés alapján Szakértő elvállalja – a Megbízó által készíttendő, tárgyi településrendezési dokumentumok megalkotása folyamatához kötődő – települési főépítési feladatokat.

A feladat végteljesítésének határideje: **2019. november 30.**

Megbízó vállalja a VI. DÍJAK ÉS KÖLTSÉGTÉRÍTÉSEK részben meghatározott szakértői díj megfizetését, valamint Szakértő jelen szerződés teljesítésével összefüggésben felmerült költségeinek a megtérítését.

### **Megbízó által szolgáltatandó adatok, dokumentumok, tevékenységek köre és teljesítési határidők**

- Betekintési lehetőség a hatályban lévő településfejlesztési és –rendezési dokumentumokba: szerződés aláírással kezdődően
- Megismerés lehetőség a készíttendő dokumentációkba, azzal kapcsolatos iratokba: folyamatosan
- A véleményezési, egyeztetési, elfogadási eljárás körében Szakértő által előkészített, összeállított iratok szükség szerinti sokszorosítása, postázása: folyamatosan

### **A kikötött dokumentumok és adatszolgáltatások átadásának helye, módja**

A betekintés helye a Megbízó székhelye, illetve az készíttendő dokumentáció megismerésének helye a Megbízó és a Tervező székhelye.

## II. Rész

### SZAKÉRTŐ SZOLGÁLTATÁSAI

Szakértő szolgáltatásait személyesen, illetve elektronikus postai úton teljesíti.

#### SZOLGÁLTATÁSOK

Települési főépítész feladatok ellátása a településrendezési eszközök készíttetésének időtartamára, azokhoz kötődően, beleértve a megalapozó településfejlesztési dokumentumok készíttetését is (vonatkozó jogszabály: 314/2012. (XI.8.) kormányrendelet, továbbiakban "R").

A feladatellátás tartalmazza különösen a következőket:

- A település helyszíni megismerése, bejárása.
- A meglévő településfejlesztési és -rendezési dokumentumok szakmai áttanulmányozása, véleményezése.
- A véleményezési eljárások folyamatának előkészítése, előterjesztések összeállítása a polgármesteri, illetve képviselőtestületi döntésekhez.
- A településrendezési eszközök (településszerkezeti terv, illetve helyi építési szabályzat és mellékletei) tervezetének véleményezése, szükség esetén javaslatlétel.
- Az előbbieken szakmai egyeztetések a dokumentációk készítőivel.
- Az előbbieken keretében során szakmai részvétel az érdekelt államigazgatási szervekkel, a regisztrált partnerekkel, az állami főépítéssel lefolytatandó egyeztetésekben.
- A képviselőtestület tájékoztatása, illetve részvétel a testületi, bizottsági üléseken, partnerségi egyeztetéseken.

## III. Rész

### SZAKÉRTŐ KÖTELEZETTSÉGEI, FELELŐSSÉGE ÉS JOGAI

#### Kötelezettségek

Szakértő a II. részben felsorolt feladatok ellátására köteles. E körben a jóhiszeműség és tisztesség követelményének megfelelően, a Megbízóval kölcsönösen együttműködve köteles eljárni, a jogszabályokat, szabályzatokat és egyéb szakmai szabályokat betartani.

#### Utasítások

Szakértő a Megbízó érdekeinek, továbbá utasításainak megfelelően köteles eljárni, de az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető, jogszabályba ütköző, szakszerűtlen, nem megvalósítható, etikai szabályokkal ellentétes szolgáltatást nem végezhet. Ilyen utasításokat nem hajthat végre, Megbízó ismételt, nyomatékos felszólítása esetén sem. Szakértő köteles Megbízót figyelmeztetni, ha jogszabályba ütköző, célszerűtlen, szakszerűtlen utasítást ad.

#### Titoktartás

Szakértő a szerződés alapján birtokába jutott adatokat, információkat köteles bizalmasan kezelni, azokat a szerződéssel össze nem függő célra nem használhatja fel, harmadik személynek nem adhatja át.

#### Felelősség

Szakértő felelős:

- a) a polgármester folyamatos tájékoztatásáért a véleményezési, egyeztetési, elfogadási eljárás rendjéről, annak aktuális helyzetéről,
- b) a véleményezési, egyeztetési, elfogadási eljárásban való személyes szakmai részvételért, az egyeztetési megkeresések, bizottsági és testületi előterjesztések ütemterv szerinti összeállításáért,
- c) a Tervező által készítendő településrendezési eszközök szakmai tartalmának jogszabályban előírt teljessége igazolásáért.

#### **IV. Rész** **MEGBÍZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

**Kötelezettségek** Megbízó jogosult a Szakértő által elvégzett tevékenység ellenőrzésére és jóváhagyására, köteles azok igazolására, az alapszolgáltatások és a vállalt különszolgáltatások díjának, valamint a Szakértő felmerült és igazolt költségeinek megfizetésére. Szakértő kérésére Megbízó köteles igazolni, hogy jelen szerződésből fakadó kötelezettségeinek pénzügyi fedezete biztosított.

Megbízó jogainak gyakorlása és kötelezettségeinek teljesítése során a jóhiszeműség és tisztesség követelményeinek megfelelően, Szakértővel együttműködve köteles eljárni.

Megbízó köteles Szakértő számára a feladata elvégzéséhez, illetve az általa vállalt egyéb szolgáltatások teljesítéséhez szükséges minden adatot, tény, információt, felvilágosítást, utasítást megadni.

**Adatszolgáltatások** Megbízó az itt felsorolt adatszolgáltatások közül az I. SZERZŐDÉSBEN VÁLLALT SZOLGÁLTATÁSOK részben megjelölteket köteles az ott kikötött időpontig Szakértő rendelkezésére bocsátani.

#### **Véleményezési eljárás**

Az egyeztetési, véleményezési, elfogadási eljárás lefolytatása - jogszabályi előírás szerint – Megbízó feladata.

Szakértő - az egyeztetési, véleményezési, elfogadási eljárás lefolytatásában vállalt szerepétől függetlenül - nem felel az eljárás sikertelenségéért, kivéve, ha az a felelősségét képező tájékoztatói, részvételi és teljesség igazolási kötelezettsége vétkes elmulasztására vezethető vissza.

#### **V. Rész** **A SZERZŐDÉSSZEGÉS ÉS A SZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE**

**Késedelem** Ha valamelyik fél a jelen szerződésben meghatározott bármelyik határidőt elmulasztja, együttműködési kötelezettségének nem tesz eleget, a másik fél - a késedelem jellegétől függően - a teljesítésre megfelelő póthatáridőt tűz ki. A póthatáridő eredménytelen eltelte esetén a Ptk., késedelmes teljesítés körében meghatározott jogkövetkezmenyei alkalmazhatók, jelen szerződésben megállapított eltérésekkel.

**Szüneteltetés** Megbízó a Szakértő szolgáltatásait legfeljebb kilencven napra szüneteltetheti. Harminc napot meghaladó szüneteltetés esetén, Szakértő követelheti az addig elvégzett szolgáltatásainak díját és azzal felmerült, igazolt költségeit, továbbá azokat is, melyek a szüneteltetéssel összefüggésben keletkeztek.

Ha a szüneteltetés időtartama a kilencven napot meghaladja, Szakértő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, és kárának megtérítését követelheti.

#### **Szolgáltatás megtagadása**

Amennyiben Megbízó esedékes fizetési kötelezettségével késedelembe esik, vagy vagyoni viszonyainak időközben bekövetkezett jelentős megromlása folytán fizetési kötelezettségének teljesítése veszélyeztetve van, megfelelő biztosíték hiányában, Szakértő jogosult további szolgáltatásait megtagadni. Szakértő nyolc napos póthatáridőt köteles tűzni a fizetési kötelezettség teljesítésére. A határidő eredménytelen eltelte esetén Szakértő a szerződészegés jogkövetkezmenyeit alkalmazhatja.



## VI. Rész

### DÍJAK ÉS KÖLTSÉGTÉRÍTÉSEK

Szerződő felek a szakértői díjat a feladatellátáshoz szükséges szakmai felkészültségi feltételek meglétének tudatában, a települési főépítési közreműködés feladatkörének ismeretében határozták meg.

Szakértőt szakértői díj, illetve esetlegesen költségtérítés illeti meg.

Szakértő a számla kiállításakor külön számlát adhat ki a szakértői díjról, illetve a költségtérítésről.

#### Szakértői díj

A Szakértő a II. Részben meghatározott szolgáltatásaiért járó díj:

**bruttó 120.000.- Ft, azaz százhuszezer FT. (KATA)**

#### Költségtérítés

A szolgáltatások díján kívül az alábbi - esetleges- költségek számíthatók föl:

- a) A Szakértő által viselt, a Szakértő székhelyén (Emőd), a Megbízó önkormányzat igazgatási területén továbbá az Állami Főépítész székhelyén (Miskolc) kívül elvégzendő, - Megbízóval előzetesen egyeztetett, - a települési főépítési feladatellátáshoz közvetlenül kötődő kiadások (utazás, szállás, napidíj) költségei.
- b) A Szakértő által viselt, - a Megbízóval előzetesen egyeztetett - egyéb kiadások (pl.: a települést érintő szakmai kiadvány, egyedi dokumentum összeállítás) költségei.

#### Fizetés esedékessége

A szolgáltatások díja a részteljesítéseket követően esedékes, a költségtérítés – felmerülést követően – esetenként történik.

#### Fizetés határideje

Szakértő által kiállított számlában szereplő összeget Megbízó 15 napon belül köteles átutalással kiegyenlíteni.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a szerzői jogokról szóló 1999. évi LXXVI. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Szerződő felek esetleges vitás kérdéseik eldöntésére a Miskolci Járásbíróság kizárólagos illetékességét fogadják el.

Kelt: Járdánháza, 2019. június .....

.....  
Megbízó

.....  
Szakértő

**JÁRDÁNHÁZA KÖZSÉG  
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK  
A 25. SZÁMÚ FŐÚTVONALLAL KAPCSOLATOS MÓDOSÍTÁSÁRA**



**JÁRDÁNHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA.**

**JÁRDÁNHÁZA**

IV: Béla út 27  
3664



**LA-URBE Építésziroda Kft.**

**BUDAPEST**

Tűzoltó utca 21.  
1094

2019. június hó



**LA-URBE ÉPÍTÉSZIRODA KFT.**  
Székhely: Budapest, Tűzoltó utca 21  
Telephely: 3525 Miskolc, Patak utca 10. sz.  
Telefon: 06-20-9692-361  
E-mail: lautner.emoke@gmail.com,

## TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött  
egyrésztől

**Járdánháza Község Önkormányzata**

Székhely: 3664 Járdánháza, IV: Béla út 27  
Törzsszám:  
Adószám:  
Számlavezető:  
Bankszámlaszám:  
Képviseli: Kovács Gábor polgármester  
mint Megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”)

másrészről

**LA-URBE Építésziroda Kft.**

Rövidített név: **LA-URBE Kft.**  
Székhely: 1094 Budapest, Tűzoltó utca 21. III./32.  
Cégjegyzékszám: Cg.01-09-287823  
Adószám: 12573974-2-43  
Számlavezető: CIB Bank Zrt.  
Bankszámlaszám: 10700086-25378700-51100005  
Képviseli: Lautner Emőke ügyvezető  
mint Tervező (a továbbiakban: „**Tervező**”)

A Felek között a mai napon az alábbi feltételekkel:

### 1. Előzmények

- 1.1. A Felek rögzítik, hogy a NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt (székhelye:1134 Budapest, Váci út 45.), mint ajánlatkérő 2017. december 14. napján az Európai Unió Hivatalos Lapjában TED 2017/S 240-498244 iktatási számon „Tervezési szerződés a 23 és 25 sz. főutak Bátonyterenyé–Ózd közötti fejlesztése kapcsán a főutak rekonstrukciójához szükséges tervezési és engedélyeztetési feladatok ellátására” (PST: K023.01.15; K025.04.15) tárgyban a 2015. évi CXLI. törvény rendelkezései alapján közbeszerzési eljárást indított. Az eljárás nyertese a Költségviselő részvételével létrehozott TRENECON – Partner - VIA FUTURA Konzorcium (tagjai: a Költségviselő, a PARTNER Mérnöki Iroda Kft. valamint a Via Futura Kft., továbbiakban: Konzorcium) lett, és amelynek eredményeként a Projekt Megrendelő és a TRENECON – Partner - VIA FUTURA Konzorcium tagjai között a nevezett tárgyban tervezési szerződés (a továbbiakban: Projekt Szerződés) jött létre.
- 1.2. Járdánháza Község Önkormányzata és a PARTNER Mérnöki Iroda Kft. a projekthez kapcsolódó Településrendezési Eszközök módosítására és annak finanszírozására településrendezési szerződést kötött.

### 2. A szerződés tárgya

- 2.1. A Megrendelő megrendeli, a Tervező pedig elvállalja az alábbi tervezési feladatok ellátását:

**Járdánháza Község Településrendezési Eszközei módosításának elkészítése**, melynek célja a Járdánháza Község területén a „23 és 25. számú főutak Bátonyterenyé-Ózd közötti fejlesztése kapcsán a főutak rekonstrukciójához szükséges tervezési és engedélyeztetési feladatok ellátása” című projekt keretében, Járdánháza Község területén áthaladó 25 sz. főút nyomvonalának és közvetlen környezetének településrendezési tervi összhangjának biztosítása. Célja továbbá az útrekonstrukció megvalósításához szükséges terület biztosítása annak érdekében, hogy az útépitési engedélyezési eljárás, majd a kisajátítási eljárás eredményesen lefolytatható legyen.

### 3. A tervezési feladat meghatározása

#### 3.1 A Településrendezési Terv módosítása:

A Megrendelő megbízása alapján a Tervező a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti tárgyalásos eljárási renddel, valamint a 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályba lépett előírásaiban meghatározott tartalmi követelményeknek megfelelően készíti el a tervdokumentációt. A dokumentációt az egyes eljárási szakaszokban a Korm. rendelet vonatkozó előírásai szerinti érdekeltekkel – a Tervező közreműködésével – a Megrendelő egyezteteti.

A szerződés az eljárás lefolytatásához szükséges egyeztetési dokumentációk, illetve az elfogadásra alkalmas településrendezési eszközök elkészítésére és a Megrendelőnek történő átadására terjed ki.

#### 3.2 A Településrendezési Terv módosításának alapja:

A PARTNER Mérnöki Iroda Kft. által biztosított adatszolgáltatás és kisajátítási nyomvonalak.

#### 3.3 A Településrendezési Terv módosításának ütemezése, dokumentálás, példányszámok

##### – I. ÜTEM:

A Tervező a szerződéskötéstől számított 20 munkanapon belül elkészíti a módosításokat tartalmazó **előzetes tájékoztatás és adatkérés tervanyagát**, mely alapján a Megrendelő elindítja a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti előzetes tájékoztatás és adatkérés eljárást és partnerségi egyeztetést, valamint a környezeti értékelés szükségességére vonatkozó eljárást az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I. 11.) Korm. rendelet alapján.

##### – II. ÜTEM:

Az előzetes tájékoztatói és adatkérési eljárásra és partnerségi egyeztetésre beérkezett vélemények Tervezőirodához történő megküldését követően legkésőbb **2019. szeptember 23.-ig** a Tervező elkészíti a végső szakmai véleményezési tervdokumentációt, melyet a Megrendelőnek megküld 2 példány nyomtatott formában és a szükséges számú CD-n digitális PDF változatban, melyet a Polgármester megküld az illetékes Állami Főépítésznek, aki az eljárást lefolytatja.

##### – III. ÜTEM:

A Tervező, ha szükséges az Állami Főépítész szakmai állásfoglalása alapján kiegészíti a terveket és a szakmai véleményt legkésőbb **2019. november 07.-ig** Képviselő-testületi jóváhagyásra megküldi a tervdokumentációt 1 példányban.

##### – IV. ÜTEM:

A Településrendezési Terv módosításának Képviselő-testületi jóváhagyása után a Tervező a módosítást egységes szerkezetbe foglalja, majd a végleges tervdokumentációt 1 pld. nyomtatott dokumentációban és 1 pld. CD lemezen legkésőbb **2019. november 29-ig** a Megrendelőnek megküldi, vagy átadja.

Igény esetén a Tervező többletpéldányok elkészítését költségtérítés ellenében vállalja.

A Tervező a tervdokumentációt digitálisan PDF állományban adja át a Megrendelőnek.

#### 3.4 A teljesítés módja:

A Tervező a tervdokumentációt ütemenként a 3.3 pontban részletezett példányszámban a Megrendelőnek postai úton küldi meg, vagy személyesen átadás-átvételi elismervénnyel igazolva adja át. Postai szállítás esetén a postabélyegzés időpontját kell a teljesítés időpontjának elfogadni.

### 4. A tervezési díj összege és számlázásának ütemezése:

#### 4.1 A tervezési díj összege:

**550.000.-Ft + 27% ÁFA 148.500,- Ft =698.500,- Ft**

azaz **Nettó Ötszázötvenezer, bruttó Hatszázkilencvennyolcezer-ötszáz forint**

#### 4.2 A tervezési díj ütemezése:

Tervezési ütem	Tervezési munka megnevezése	Tervezési díj		
		Nettó ár/Ft	ÁFA/Ft	Bruttó ár/Ft
I. ÜTEM	Előzetes tájékoztatás és adatkérési terv	400.000.-	108.000,-	508.000,-
III. ÜTEM	A végső szakmai véleményezési tervdokumentáció	100.000.-	27.000.-	127.000.-
IV. ÜTEM	A jóváhagyott tervanyag szállítása után	50.000.-	13.500.-	63.500.-
<b>ÖSSZESEN:</b>		<b>550.000.-</b>	<b>148.500,-</b>	<b>698.500.-</b>

## **5. Egyéb szerződéses feltételek:**

- 5.1 A tervezési munka alapjául szolgáló digitális alaptérképet a Megrendelő biztosítja a közhiteles állami alapadatok szerint, azt a Tervezőnek átadja digitális formában.
- 5.2 A Tervező nem végez alaptérképet kiegészítő geodéziai felméréseket. Amennyiben a földhivatali nyilvántartási térkép alkalmatlan a tervdokumentáció elkészítésére, a térkép előállításról a Felek külön megállapodás keretében döntenek. A tervezési alaptérképet a Megrendelő biztosítja.
- 5.3 A terv digitális formában készül el.
- 5.4 A Tervező csak külön megrendelésre készít méréseken alapuló környezetvédelmi vizsgálatot, illetve csak külön megrendelés alapján készít környezeti értékelést, környezeti vizsgálatot, Amennyiben az államigazgatási szervek az elkészítését előírják, úgy a Felek erről külön megállapodás keretében döntenek.
- 5.5 A szükséges környezetvédelmi alap adatokat a Költségviselő biztosítja, illetve közreműködik az adatok beszerzésében, amennyiben szükséges.
- 5.6 A Tervező nem végez forgalomszámlálást.
- 5.7 A hatályos Településrendezési terv alátámasztó munkarészei változatlanul maradnak, azonban a tervező a jóváhagyáshoz szükséges alátámasztó munkarészeket, így az OTTrT - nek való megfelelés igazolását és a biológiai aktivitás érték számítását elkészíti, amennyiben szükséges.
- 5.8 A tervezési szerződés nem foglalja magába a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV.9.) Korm. rendelet szerinti Örökségvédelmi hatástanulmány elkészítését, illetve felülvizsgálatát, valamint a 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet szerinti Környezeti értékelés elkészítését. Amennyiben ez szükségessé válik a Felek azt külön megállapodás alapján készítetik el.
- 5.9 Megrendelő kijelenti, hogy a tervezési díj pénzügyi fedezete rendelkezésére áll.
- 5.10 Amennyiben a tervek elkészítéséhez szükséges – a szerződés megkötésekor nem ismert – további adatszolgáltatásra, egyeztetésre költségek merülnek fel, azokat a Tervezőnek – számla alapján – a Megrendelő a Költségviselővel egyeztetve megtéríti.
- 5.11 Amennyiben a 2. pontban vállalt feladat teljesítéséhez a tervezői mulasztás esetét kivéve olyan többlettevékenység válna szükségessé (vagy a Megrendelő rendelkezésére, vagy a véleményező szakhatóságok állásfoglalása miatt, vagy műszaki szükségességből, vagy a jogszabályoknak, a hatósági előírásoknak a tervezés során történő megváltoztatásából), amelyek a szerződés megkötésekor nem voltak ismertek, a szerződő felek e szerződést módosíthatják, kiegészíthetik, a Tervező ezzel kapcsolatos többletköltség igényét egyeztetett formában érvényesítheti.
- 5.12 A tervező a terv készítése közben a Megrendelővel és a Költségviselővel folyamatosan konzultál, melynek megállapításait írásban rögzítik, és ezek adott esetben a tervezési program módosításául vagy/és a szerződés módosításául is szolgálhatnak.
- 5.13 A Tervező kijelenti, hogy a teljesítéshez szükséges jogosultsággal rendelkezik, a munkavégzésbe altervezőket is bevon, akik a megfelelő jogosultsággal rendelkeznek.
- 5.14 Ha a Megrendelő a szerződéstől általános elállási jogának gyakorlásával áll el, a Tervező jogosult az elállás bejelentéséig végzett tevékenység ellenértékét elszámolni.

## **6. A Felek jogai és kötelezettségei:**

- 6.1 Tervező jogai és kötelezettségei:
  - a) Ha Megrendelő célszerűtlen, vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Tervező köteles őt erre figyelmeztetni. Amennyiben a Megrendelő utasításához e figyelmeztetés ellenére is ragaszkodik, az utasítás végrehajtásából eredő károk őt terhelik, beleértve a Tervező ezzel kapcsolatban felmerült többletköltségeit is.
  - b) Tervező köteles a szerződésben vállalt feladatok teljesítéséhez – a teljesítési határidőre és a feladat egyedi sajátosságaira is figyelemmel – a szükséges erőforrásokat, kapacitásokat biztosítani.
  - c) Tervező feladatai teljesítése során köteles betartani a szerződésben vállalt feladatokkal kapcsolatos valamennyi hatályban lévő és alkalmazandó jogszabályt, rendelkezést, hatósági előírást, szabványt, normát.
  - d) Tervező feladata Megrendelő segítése a településrendezési eszközök módosításának jogszabályban előírt feladatainak ellátásában. Ezen belül Tervező közreműködik a Korm. rendeletben előírt tárgyalásos eljárás lebonyolításában, a résztvevőknek postázandó megkeresések (levelek) elkészítésében, az elektronikus hirdetmények elkészítésében, az egyeztetési és elfogadási eljárásban szükséges Megrendelői intézkedésekben szakmai segítséget nyújt. Tervező feladata az önkormányzat képviselő-testülete elé benyújtandó, a tervmódosítással kapcsolatos határozati javaslatok, rendelet-tervezetek elkészítése, az önkormányzat jegyzőjével együttműködve.



- e) A Tervező a rajta kívül álló okból történő esetlegesen bekövetkező nemleges államigazgatási hozzájárulásokért, valamint az önkormányzati jóváhagyásra garanciát nem vállal.

#### 6.2 Megrendelő jogai és kötelezettségei:

- a) Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a Korm. rendelet előírásainak megfelelően az egyeztetési és elfogadási eljárást megindítja és lefolytatja.
- b) Megrendelő, illetve az általa kijelölt szervezet vagy személy mindenféle korlátozás nélkül, bármikor jogosult Tervező, illetve annak alvállalkozói tevékenységét és munkavégzését, illetve a szerződés szerű teljesítést ellenőrizni, Tervezőtől a szerződés tárgyát képező munkákra vonatkozóan felvilágosítást kérni.
- c) Megrendelő köteles minden olyan tényről, belső folyamatairól tájékoztatni a Tervezőt, amely érintheti a feladat teljesítését.
- d) Megrendelő a feladat sikeres elvégzéséhez szükséges, az alább felsorolt adatokat és dokumentumokat az egyeztetés szerinti időpontra, de mindenképpen olyan módon szolgáltatja, hogy Tervező a vállalt kötelezettségeinek határidőben eleget tehessen.
  - Hatályos településfejlesztési koncepció ill. stratégia;
  - Örökségvédelmi hatástanulmány, Településképi rendelet
  - Hatályos településrendezési eszközök és alátámasztó munkarészek;
  - Meglévő állapot adatok a tervezési területre: infrastruktúra, tulajdon kimutatás, érintett ingatlanhoz kapcsolódó jogok és kötelezettségek;
  - Képviselő-testületi határozatok a rendezési terv módosításának elhatározásáról, a környezeti értékelés szükségességéről, a partnerségi egyeztetés szabályzatáról és a tervezési munkával történő megbízásról;
- e) Megrendelő a szükséges erőforrásokat (személyzet, információ, helyiség, stb.) az egyeztetett időpontban biztosítja a feladat elvégzéséhez.

#### 6.3 Költségviselő jogai és kötelezettségei:

- a) Tervezésifeladat és azzal legalább szomszédos tömböket is ábrázoló földhivatali hiteles, digitális, szintvonalas alaptérkép átadása Tervezőnek.
- b) Mindenféle korlátozás nélkül, bármikor jogosult Tervező, illetve annak alvállalkozói tevékenységét és munkavégzését, illetve a szerződés szerű teljesítést ellenőrizni, Tervezőtől a szerződés tárgyát képező munkákra vonatkozóan felvilágosítást kérni.
- c) Köteles minden olyan tényről, belső folyamatairól tájékoztatni a Tervezőt, amely érintheti a feladat teljesítését.
- d) Köteles a tervezési díj Önkormányzat felé történő teljesítését vállalni, a tervezői díj összegét a szerződéskötéssel egyidejűleg az önkormányzat számára befizetni számla ellenében, a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül.

#### 6.4 Vis major:

Amennyiben bármelyik Fél rajta kívülálló okok miatt (ellehetetlenülés) nem tud a szerződésben vállalt kötelezettségének eleget tenni, úgy a szerződés érvénytelenné válik és az elvégzett munkákkal arányos rész a Tervezőnek kifizetésre kerülnek.

#### 6.5 Felelősségvállalás:

- a) Tervező nem vállal felelősséget a másik két Fél által átadott adatok, információk valódiságáért, az ebből eredő hibákért.
- b) Ha a Megrendelő vagy a Költségviselő vagy mindkettő jelen szerződéstől neki felróható okból eláll, a jelen szerződésben meghatározott tervezési díj ellátláskor még a Tervezőnek ki nem fizetett részének 50%-a illeti meg a Tervezőt, mint kártérítési átalány. A kártérítési átalányt elálló fél köteles fizetni. Tervező kijelenti, hogy a kártérítési átalányt meghaladóan, azon felül semmiféle kártérítési igényt nem támaszt.

#### 6.6 Szerződés módosítása, megszűnése, szerződésszegés:

- a) A szerződés módosítására csak rendkívül indokolt esetben, a szerződésben érintett valamennyi Fél egyetértése mellett, írásban kerülhet sor.
- b) Megrendelő jelen szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, amennyiben Tervező szerződésszegést követ el.
- c) Tervező jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a Megrendelő vagy a Költségviselő jelen szerződésben meghatározott kötelezettségeit súlyosan megszegi. Súlyos szerződésszegésnek számít a szerződő fél olyan magatartása, amely magatartás a másik fél szerződésszerű teljesítését veszélyezteti, meghiúsítja

### 7. Záró rendelkezések:

- a) A Felek kijelentik, hogy kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkezik a jelen szerződés aláírására és teljesítésére.
- b) A Felek között egyetértés van a tekintetben, hogy ennek a szerződésnek a megkötése nem jelenti munkaviszony létrejöttét, ezért semmilyen munkajoggal kapcsolatos rendelkezés alkalmazására nem kerül sor.

- c) Ebből a szerződésből adódó esetleges vitás ügyeket a Felek elsősorban egymással tárgyalás útján, békésen kívánják megoldani. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, a szerződésből adódó jogi viták esetére a Felek kikötik a Megrendelő székhelyén illetékes Járásbíróság illetékességét.
- d) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései irányadóak.
- e) A szerződő felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag és cégszerűen írták alá.
- f) A tervezői szerződés 6 oldalt és egy mellékletet tartalmaz. A melléklet a Tervező által kiállított átláthatósági nyilatkozat.

Járdánháza, 2019.....

<p>.....</p> <p><b>Megrendelő</b> <b>Kovács Gábor József</b> polgármester Járdánháza Község Önkormányzata</p>	<p>.....</p> <p><b>Tervező</b> <b>Lautner Emőke</b> vezető tervező ügyvezető LA-URBE Építésziroda Kft</p>
---	---



**JÁRDÁNHÁZA KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL**  
**3664 Járdánháza, IV. Béla út 27.**

Iktatószám: JH/245-32/2019.

**ELŐTERJESZTÉS**

**Járdánháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének a  
2019. június 5. napján tartandó ülésének 3./ napirendi pontjához**

**Tárgy: 2019. évi támogatási igény benyújtása a lakossági víz – és csatornaszolgáltatás  
ráfordításának csökkentésére**

**Előterjesztő:**

  
**Kovács Gábor**  
**Polgármester**

The official seal of the Járdánháza Község Önkormányzata, featuring a central emblem and the text 'JÁRDÁNHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA' and 'Járdánháza, IV. Béla út 27.' around the perimeter.

**Előkészítők:**

  
**Dr. Tóth Rita**  
**Jegyző**

The official seal of the Járdánháza Község Önkormányzata, featuring a central emblem and the text 'Járdánháza Község Önkormányzata' and 'Járdánháza' around the perimeter.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Mellékelem az Északmagyarországi Regionális Vízművek 2019. évi támogatási igény benyújtása a lakossági víz – és csatornaszolgáltatás ráfordításának csökkentésével kapcsolatos előterjesztést.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a mellékelt határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

**Járdánháza, 2019. június 5.**



**Kovács Gábor**  
**Polgármester**

## HATÁROZATI JAVASLAT

### ...../2019.(VI....) HATÁROZAT

**Tárgy: 2019. évi támogatási igény benyújtása a lakossági víz – és csatornaszolgáltatás ráfordításának csökkentésére**

Járdánháza Község Önkormányzatának Képviselő – testülete a 2019. évi támogatási igény benyújtása a lakossági víz – és csatornaszolgáltatás ráfordításának csökkentésével kapcsolatos előterjesztést – mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi – megtárgyalta.

A Képviselő – testület döntött abban, hogy 2019. évre vonatkozóan a 2019. évi lakossági ivóvíz és csatornaszolgáltatás ráfordításának csökkentésére támogatási igényt kíván benyújtani.

A Képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó rendelet pályázathoz szükséges mellékleteinek és nyilatkozatainak aláírásával, valamint felhívja, hogy a támogatási igény benyújtásához szükséges nyilatkozatok megküldéséről gondoskodjon.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2019. június 19.

## Kovács Gábor

**Feladó:** Kulcsár Tímea <Kulcsar.Timea@ervzrt.hu>  
**Küldve:** kedd 2019. június 4 14:55  
**Címzett:** penzugy@jardanhaza.t-online.hu; kovacs3g@jardanhaza.hu  
**Tárgy:** Nyilatkozatok megküldése a 2019. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás-támogatáshoz - Járdánháza  
**Mellékletek:** 1\_számu nyilatkozat 2019..doc; 7\_számu nyilatkozat 2019..doc; 8\_számu nyilatkozat 2019..doc; 11\_számu nyilatkozat 2019..doc; 2019\_évi\_lakossági\_víz\_és\_csatornatámogatás\_pályázat.pdf; Határozat minta.docx  
**Fontosság:** Sürgős

Tisztelt Polgármester Asszony / Úr!

A kormány.hu oldalon megjelent a 2019. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás-támogatás igénylésének és elbírálásának részletes feltételeiről szóló kiírás.

A tavalyi évhez hasonlóan **minden egyes önkormányzatnak külön-külön kell az igényt benyújtania**, ami azt jelenti, hogy az ÖNEGM rendszerben mindenkinek rögzítenie kell az adatokat.

A tavalyi évtől eltérően minden nyilatkozatot és adatlapot elektronikusan hitelesítve kell feltölteni az ÖNEGM rendszerbe. A 2019-es évben nem kell eredeti példányt papír alapon beküldeni **sem a szolgáltató, sem a Kincstár részére!**

**A csatolt pályázati kiírásban a 6.2-es és a 7-es pontok figyelmes áttekintését kérjük!**

Első lépésként a mostani e-mail melléleteként található **nyilatkozatok** kitöltését kérjük **kiemelt figyelemmel a nyilatkozatok tetején szereplő adatok pontos és hiánytalan kitöltésére** (település neve, telefonszáma, címe, e-mail címe). A nyilatkozatok hiánytalan kitöltése nélkül a Magyar Államkincstár nem fogadja be a pályázati anyagot és hiánypótlást kér!

Képviselő-testületi határozatot kell hozni az állami támogatás beadásáról, melyet a **polgármester és jegyző aláírásával, valamint az önkormányzat bélyegzőjével ellátva csatolni kell a nyilatkozatokhoz.**

A nyilatkozatokat és a testületi határozatot **legkésőbb 2019. június 19-ig** kérjük kitölteni és **részünkre email-ben beszakennelve, elektronikus formában visszajuttatni szíveskedjenek ellenőrzés céljából.**

**A későbbiekben a kitöltött adatlapokat, illetve a szolgáltató nyilatkozatait (5., 9. és 10. számú) e-mail-ben megküldjük az Önök részére, amelyet minden egyes önkormányzatnak az ÖNEGM rendszerben rögzítenie kell majd.**

**Kérem, hogy a nyilatkozatok megérkezéséről, olvasásáról e-mailben vagy telefonon részemre visszajelezni szíveskedjen!**

Elérhetőségem: 48/514-572

Szíves együttműködésüket előre is köszönöm!

Tisztelettel:

**Kulcsár Tímea**

Kontroller

Gazdasági Osztály

Járdánházai Közös Önkormányzati Hivatal	
Érk. dátum: 2019 JÚN 04.	Melléklet:
Érk. szám: 2604/2019	
Érk. dátum: 2019 JÚN 04.	Hívatat:
Érk. szám: JH/245-311/2019	
Ügyintéző: Kovács Gábor	





Északmagyarországi Regionális  
Vízművek Zrt.

✉ [kulcsar.timea@ervzrt.hu](mailto:kulcsar.timea@ervzrt.hu)

📍 H-3700 Kazincbarcika, Tardonai út 1.

☎ +36 48/ 514-572

☎ +36 48/ 514-568



Mielőtt kinyomtatná ezt az e-mailt, gondoljon a KÖRNYEZETVÉDELEMRE / Before printing this mail, think about ENVIRONMENTAL responsibility

*1. nyilatkozat*

Pályázó neve:  
Címe:  
Telefonszáma:  
E-mail címe:

**ÖNKORMÁNYZATI NYILATKOZAT**

**a nem állami tulajdonú víziközműből ellátott települések önkormányzata részéről**

Alulírott

.....  
település polgármestere igazolom, hogy a pályázatban közölt fajlagos ráfordítási adatok a 2019. évi lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és –tisztítás szolgáltatás-támogatás igénylésének és elbírálásának részletes feltételeiről, valamint az egészséges ivóvízzel való ellátás ideiglenes módozatainak ellentételezéséről szóló pályázati kiírásban szereplő feltételeknek megfelelő tartalmúak.

A pályázat bejelentéséről – a csatolt tartalommal – a képviselő testület a .....számú határozatot hozta (a képviselő-testületi határozat hiteles másolata mellékelve).

Egyúttal kötelezettséget vállalok arra, hogy a fajlagos ráfordításnál figyelembe vett, illetve a Tárcaközi Bizottság által elfogadott mértékű amortizációt, eszközhasználati jogcímen meghatározott összeget a víziközmű felújítására, pótlására, fejlesztési hitellel kapcsolatos adósságszolgálatra fordítja a Pályázó.

....., ..... év..... hó..... nap

.....  
polgármester

7. nyilatkozat

Önkormányzat neve:

Címe:

Telefonszáma:

E-mail címe:

**ÖNKORMÁNYZATI NYILATKOZAT**

**az adó-, járulék-, illeték- és vámtartozásról az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (4) bekezdése alapján**

Alulírott

.....  
település polgármestere igazolom, hogy a pályázaton támogatást igénylő település önkormányzatának adó-, járulék-, illeték-, vagy vámtartozása (köztartozása) nincs.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a támogatás folyósítója e nyilatkozat valóságtartalmának igazolását kérje közvetlenül az adó- és vámhatóságtól.

....., ..... év..... hó..... nap

.....  
polgármester

8. nyilatkozat

Önkormányzat neve:

Címe:

Telefonszáma:

E-mail címe:

**ÖNKORMÁNYZATI NYILATKOZAT**

**a víziközmű-szolgáltatás módjáról**

Alulírott

.....  
település polgármestere nyilatkozom, hogy a településen a víziközművek a tulajdoni viszonyok tekintetében megfelelnek a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 6-8. §-ának, az üzemeltetésre vonatkozóan pedig a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. §-ában, valamint a Vksztv. 15-34. §-ában foglalt előírásoknak.

....., ..... év..... hó..... nap

.....

polgármester

## A PÁLYÁZÓ NYILATKOZATA

- a) Kijelentem, hogy az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr. 75. § (2) bekezdés a) pontja szerint a pályázatban foglalt adatok, információk és dokumentumok teljeskörűek, valósak és hitelesek, továbbá kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet (a továbbiakban: Pályázó) az adott tárgyban pályázatot korábban **2018.** (mikrolegutóbbi nyertes pályázat éve, ennek hiányában „NEM” jelzés) **Magyar Államkincstár** (mely szervhez) nyújtott be.
- b) Kijelentem, hogy a helyi önkormányzatok adósságrendezési eljárásáról szóló 1996. évi XXV. törvény hatálya alá tartozó önkormányzat esetén jelen pályázat benyújtásakor az önkormányzat adósságrendezési eljárás alatt nem áll, továbbá a pályázat elbírálásáig, illetve a támogatói okirat érvényessége alatt a tudomásomra jutástól számított 8 napon belül írásban bejelentem a Támogatónak, amennyiben az önkormányzat ellen ilyen eljárás indul.
- c) Kijelentem, hogy az Ávr. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerint nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettségem, amely a költségvetési támogatás céljának megvalósulását megghiúsíthatja.
- d) Kijelentem, hogy az Ávr. 75. § (2) bekezdés f) pontja szerint –a biztosítékmentesség kivételével- a támogató által előírt biztosítékokat rendelkezésre bocsátom legkésőbb a 85. § (3) bekezdésében meghatározott időpontig.
- e) Kijelentem, hogy az Ávr. 75. § (2) bekezdés g) pontja szerint a költségvetési támogatás tekintetében adólevonási joggal rendelkezem/nem rendelkezem (**megfelelő rész aláhúzendó**).
- f) Kijelentem, hogy az Ávr. 75. § (2) bekezdés h) pontja szerint, amennyiben a támogatott tevékenység hatósági engedélyhez kötött, a Pályázó rendelkezik annak megvalósításához szükséges hatósági engedélyekkel.
- g) Kijelentem, hogy a Pályázó államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban:Áht. 50. § (1) bekezdés a) pontja szerinti rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményének megfelel.
- h) Kijelentem, hogy a Pályázó az Áht. 50. § (1) bekezdés c) pontja szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező más szervezet esetén átlátható szervezetnek minősül.
- i) Kijelentem, hogy a Pályázó esetében összeférhetlenség miatti ok nem áll fenn.

....., ..... év..... hó..... nap

P.H.

.....  
polgármester