



**JÁRDÁNHÁZA KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL**  
**3664 Járdánháza, IV. Béla út 27.**

Iktatószám: jardanhaza/835-2/2021

## **NYILVÁNOS PÁLYÁZATI FELHÍVÁS**

**az EFOP-2.4.1-16-2017-00108 azonosítószámú projekt keretein belül felújított önkormányzati bérlakások kiutalására**

1. A pályázat célja az **EFOP-2.4.1-16-2017-00108 azonosítószámú projekt keretein belül felújított önkormányzati bérlakások** kiutalása. A bérlakások pályázat útján kerülnek kiutalásra a lakosok számára, természetesen rászorultsági alapon, elsődlegesen az EFOP 1.6.2 programba bevont személyek és családjaik részére. Elsősorban a fizetőképes, nem rongáló, állapototóvó lakosság a célközönség, akik valószínűsíthetően munkakörülményeiknek, életvitelüknek köszönhetően megbecsülik a lakásokat. Az önkormányzati bérlakások kiutalásának fő célja a lakosok, családok támogatása, megfelelő lakáskörülményeik megteremtése, az esetleges későbbi saját ingatlan vásárlásához való hozzásegítése.

Az **EFOP-2.4.1-16-2017-00108** projekt keretein belül az Önkormányzat tulajdonában lévő 8 darab szociális bérlakás teljes körű felújítása történt meg, melyek bérleti díját Járdánháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 32/2021. (IV.29.) határozatával 320 Ft/m<sup>2</sup> árban határozta meg.

Ez alapján a lakások havi bérleti díja, négyzetméterre átszámítva a következő:

• 3664 Járdánháza, Bányász út 2/D.	50,43 m <sup>2</sup>	16.140,- Ft/hó
• 3664 Járdánháza, Bányász út 5/C.	41,43 m <sup>2</sup>	13.260,- Ft/hó
• 3664 Járdánháza, Bányász út 5/D.	41,43 m <sup>2</sup>	13.260,- Ft/hó
• 3664 Járdánháza, Bányász út 6/D.	41,43 m <sup>2</sup>	13.260,- Ft/hó
• 3664 Járdánháza, Bányász út 7/D.	41,43 m <sup>2</sup>	13.260,- Ft/hó
• 3664 Járdánháza, IV. Béla út 150.	64,51 m <sup>2</sup>	20.645,- Ft/hó
• 3664 Járdánháza, IV. Béla út 204/1.	39,93 m <sup>2</sup>	12.780,- Ft/hó
• 3664 Járdánháza, IV. Béla út 204/2.	40,61 m <sup>2</sup>	12.995,- Ft/hó

2. Kiíró adatai:

Kiíró megnevezése: Járdánháza Község Önkormányzata

Kiíró címe: 3664 Járdánháza, IV. Béla út 27.

Kiíró telefonszáma: 0648/466-002

Kiíró e-mail címe: [titkarsag@jardanhaza.hu](mailto:titkarsag@jardanhaza.hu)

3. Pályázati feltételek:

- Az eljárás során pozitív elbírálásban részesül az a pályázó, az Önkormányzattal szembeni tartozása nem áll fenn.
- az EFOP-1.6.2. programban részt vesz és erre vonatkozó együttműködési megállapodással rendelkezik,
- igazolt munkaviszonnyal rendelkezik.
- A pályázatok beadásának határideje: 2021. május 17.
- A pályázatok elbírálásának határideje: 2021. május 19.

4

- A kiíró a pályázat nyerteseivel bérleti szerződést köt.
- A bérleti szerződések megkötésének határideje a pályázatok elbírálását követő 15 napon belül történik.
- A pályázat nyertesei 4 hónap kaució megfizetésére kötelezettek.

4. A pályázat elbírálásában részt vesznek:

- Gyurecskóné Nagy Szabina (szakmai vezető)
- Solymos Angéla (szociális munkás)
- Énekes Richárd (szociális munkás)

5. További információ az alábbi címen kérhető:

Kovács Gábor polgármester

Telefon: 0648/466-002; e-mail cím: [kovacs3g@jardanhaza.hu](mailto:kovacs3g@jardanhaza.hu)

A fenti pályázati kiírás a mai napon Járdánháza Község honlapján és Járdánháza Község Önkormányzatának hirdetőjén jelent meg.

**Járdánháza, 2021. május 5.**



**Kovács Gábor**  
polgármester